

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

NR.....

SU ABONENTU (JURIDINIŲ ASMENIŲ)

20..... m mėn.d.

Ukmergė

UAB „UKMERGĖS VANDENYS“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), atstovaujama direktoriaus Rimo Arlinsko, veikiančio pagal įstatus, ir (toliau - **Abonentas**), atstovaujama (-as), sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. DUOMENYS APIE ABONENTO STATINĮ

1. Informacija apie **Abonento** statinį (patalpas):
 - 1.1. statinio (patalpų) pavadinimas (paskirtis) (Priedas Nr. 1);
 - 1.2. statinio (patalpų) adresas (Priedas Nr. 1);
 - 1.3. **Vandens tiekėjo** paslaugoms suteiktas objekto numeris
 - 1.4. vandens apskaitos mazgo vieta (Priedas Nr. 1);
 - 1.5. įvadinio vandens skaitiklio markė (Priedas Nr. 1);
 - 1.6. įvadinio vandens skaitiklio savininkas (Priedas Nr. 1).

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Abonentui** iki vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – vanduo) ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (2014.11.01, Nr. X-764) ir kitais teisės aktais;

2.1. jei **Abonentas** nėra pasirašęs Sutarties ar atsisako ją pasirašyti, tačiau jam nuosavybės teise priklausantys ar kitaip jo valdomi ar naudojami geriamojo vandens naudojimo įrenginiai, geriamajam vandeniui tiekti reikalingos komunikacijos ir nuotekų šalinimo įrenginiai įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka yra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuosavybės teise ar kitaip valdomos ir naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros, turi teisę išleisti nuotekas į **Vandens tiekėjo** nuosavybės teise ar kitaip valdomą ir naudojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, tokiu atveju laikoma, kad Sutartis sudaryta.

3. Vandens tiekimo ir vartojimo riba – įvadinis vandens skaitiklis.

4. **Vandens tiekėjo** ir **Abonento** vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribos yra šios: (Priedas Nr. 1).

III. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

5. Vandens tiekėjas įsipareigoja:

5.1. nenutrūkstamai tiekti **Abonentui** vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 990 redakcija (TAR, 2015-09-21, Nr. 14024), numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

5.2. užtikrinti, kad **Abonentui** tiekiamo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki įvadinio vandens skaitiklio atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2017, „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2017 m. spalio 25 d. Nr. V-1220 ir kitų teisės aktų reikalavimus. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą statinio vidaus tinkluose;

5.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakmu Nr. DI-639 (2014 m. lapkričio 4 d. įsakymo Nr. DI-878 redakcija) patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (TAR, 2014-11-04, Nr. 2014-15746).

5.4. įrengti įvadinį vandens skaitiklį, organizuoti jo metrologinę patikrą, įskaitant neeilinę metrologinę patikrą, jeigu **Abonentas** įtaria, kad skaitiklis neatitinka jam nustatytų reikalavimų;

5.5. informuoti **Abonentą** apie numatomą vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir, esant galimybei, kuriam laikui nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, kokių būdu **Abonentui** bus sudaryta galimybė gauti vandenį ir naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų. Jei geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą sąlygojo neteisėti **Abonento** veiksmai (neveikimas), galimybė naudotis geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugomis alternatyviomis priemonėmis **Abonentui** nesudaroma;

5.6. teikti **Abonentui** kitą informaciją, numatytą Informacijos apie geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą teikimo abonentams tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. D1-594 (Žin., 2007, Nr. 3-134);

5.7. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonento** patirtą žalą.

6. **Vandens tiekėjas** neatsako už:

6.1. vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų tvarkymą, kai objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas be prisijungimo (techninių) sąlygų arba nesilaikant prisijungimo (techninių sąlygų) reikalavimų, ne pagal suderintą projektą;

IV. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

7. **Abonentas** įsipareigoja:

7.1. užtikrinti jam nuosavybės teise priklausančių ar kitais teisėtais pagrindais valdomų ir (ar) naudojamų vandens naudojimo įrenginių, vandeniui tiekti reikalingų komunikacijų ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginių būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus;

7.2. užtikrinti **Abonento** patalpose ir (ar) teritorijoje esančių apskaitos prietaisų bei priešgaisrinės uždaromosios armatūros saugų naudojimą ir plombų nepažeidžiamumą;

7.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus;

7.4. neišleisti į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų ar kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

7.5. neviršyti prisijungimo (techninėse) sąlygose ir statinio projekte nustatyto maksimalaus vandens suvartojimo bei šioje Sutartyje nustatytos išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijos;

7.6. kiekvieno mėnesio 25-31 dienomis pranešti **Vandens tiekėjui** atsiskaitomųjų vandens ir, jei yra, nuotekų skaitiklių rodmenis, pateikiant ataskaitą (deklaraciją), pasirašytą **Abonento** įgalioto atstovo, atstovo, elektroniniu paštu abo@ukvand.lt arba deklaruoti rodmenis internetinėje svetainėje www.ukvand.lt;

7.7. laiku atsiskaityti už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas;

7.8. apmokėti neeilinei skaitiklio patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** išlaidas per 10 kalendorinių dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo, jeigu **Abonento** prašymu atlikus neeilinę skaitiklio patikrą, nustatoma, kad skaitiklis atitinka jam nustatytus reikalavimus;

7.9. leisti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 vai. įeiti į patalpas ar teritoriją ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaisų bei atstovo saugumą) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploatavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti, taip pat paimti nuotekų mėginius;

7.10. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

V. VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

8. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo dieną taikomos **EUR** už vieno kub.m vandens tiekimą bei **EUR** už vieno kub.m. nuotekų tvarkymą kainos be pridėtinės vertės mokesčio.

9. Apie pasikeitusias geriamojo vandens, nuotekų tvarkymo paslaugų kainas **Vandens tiekėjas** praneša **Abonentui**, apie tai paskelbdamas viešai (savo interneto svetainėje).

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

10. **Abonento** suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal įvadinio vandens skaitiklio rodmenis.

10.1. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad įvadinis vandens skaitiklis sugedęs dėl **Abonento** kaltės (skaitiklis užšalęs, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės skaitiklio sparnutei stabdyti, norint sumažinti skaitiklio rodmenis, skaitiklis įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs, pažeistas ar deformuotas skaitiklio korpusas) - **Abonentas** privalo **Vandens tiekėjui** atlyginti už sugadintą vandens skaitiklį.

11. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto vandens kiekiui. Jei teisės aktų nustatytais atvejais ar **Vandens tiekėjo** iniciatyva yra įrengti nuotekų skaitikliai, **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti nuotekų kiekis nustatomas pagal šių skaitiklių rodmenis.

12. **Vandens tiekėjas** pagal savo paties nuskaitytus ar **Abonento** pateiktus skaitiklio rodmenis ar kitu šioje Sutartyje numatytu būdu apskaičiuoja mokėtinas sumas už per mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia paštu) sąskaitą **Abonentui** iki kito mėnesio 10 dienos.

13. Už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas (įskaitant pardavimo kainą) **Abonentas** sumoka **Vandens tiekėjui** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo. **Abonentas**,

negavęs sąskaitos iki mėnesio 20 kalendorinės dienos, turi kreiptis į **Vandens tiekėją** dėl pakartotino sąskaitos išrašymo.

14. **Abonentui** laiku neatsiskaičius už suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,04 (keturių šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 990 redakcija (TAR, 2015-09-21, Nr. 14024), numatyta tvarka.

15. Sugedus įvadiniam vandens skaitikliui ne dėl **Abonento** kaltės (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar pan.) ir apie tai **Abonentui** iki **Vandens tiekėjo** atlikto patikrinimo informavus (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.) **Vandens tiekėją**, **Abonentui** patiekto vandens kiekis nustatomas, vadovaujantis vidutiniu per parą sunaudojamo vandens kiekiu, kuris nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių iki apskaitos prietaiso gedimo vandens suvartojimo vidurkį, o jei vandens skaitiklis sugedo nepraėjus dviem mėnesiams, suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal laikotarpio, kurį buvo tiekiamas vanduo, vandens suvartojimo vidurkį.

16. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad įvadinis vandens skaitiklis sugedęs ne dėl **Abonento** kaltės, o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, **Abonentui** patiekto vandens kiekis nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių geriamojo vandens sunaudojimo vidurkį nuo **Vandens tiekėjo** atlikto įvadinio vandens skaitiklio paskutinio tikrinimo (tačiau ne daugiau kaip už du mėnesius iki skaitiklio gedimo nustatymo) iki trūkumų pašalinimo dienos.

17. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad pažeistos įvadinio vandens skaitiklio eksploataavimo sąlygos (skaitiklis užšalęs, apsemtas vandeniui), pažeista skaitiklio plomba, nuplėsta plomba ant montažinių veržlių prie skaitiklio, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės skaitiklio sparnuotei stabdyti norint sumažinti skaitiklio rodmenis (skaitiklis įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matosi mechaninio poveikio žymės ant skaitiklio skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas skaitiklio korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas), arba kad savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, pagal šią Sutartį patiekto vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 (Nr. D1-65, 2017-01-20, paskelbta TAR 2017-01-20, i. k. 2017-01245, 2015 m. spalio 15 d. įsakymo Nr. D1-744 redakcija, TAR, 2015.10.22, Nr. 2015-16633), nurodytu būdu.

18. **Abonento** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

19. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančią mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

20. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vandentvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploataavimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

21. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr.68-1652).

22. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka arba įspėjus kitą šalį raštu, **Abonentui** visiškai atsiskaičius su **Vandens tiekėju** už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

23. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Abonento**, Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie statinio savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 21 straipsnio 5 dalį konkludentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis su nauju statinio savininku.

24. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl vandens tiekimo į šioje Sutartyje numatytą statinį ir nuotekų tvarkymo.

25. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją, o iki tokios nuostatos pakeitimo vadovautis naujai įsigaliojusiomis imperatyviomis teisės normomis.

26. Jei **Abonento** geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** vandens tiekimo tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi. Jei **Abonento** nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios Sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi.

27. Šalys įsipareigoja raštiškai per 3 (tris) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie savo rekvizitų

pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos šalies veiksmų, atliktų šioje Sutartyje numatytais rekvizitais.

28. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Iš Sutarties kylančius ginčus ir skundus Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 37 straipsnyje nustatytos kompetencijos ribose nagrinėja šios institucijos: Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (Verkių g. 25C-1, LT-08223 Vilnius, www.regula.lt), Ukmergės Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba (Sodų g. 15, LT-20129 Ukmergė, www.vmvt.lt), Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba (Algirdo g. 31, LT-03219 Vilnius, www.vvtat.lt) bei Ukmergės rajono savivaldybės administracija (Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė, www.ukmerge.lt).

29. Sutarties 1 priedas „**Vandens tiekėjo ir Abonento vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribos**“ yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

30. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

31. Atsakingas darbuotojas už Abonento vandens ūkį yra:

Tiekėjas:

UAB "Ukmergės vandenys"

Adresas: Gėlių g. 18, Ukmergė
 Įmonės kodas 182743364
 PVM mokėtojo kodas LT 827433610
 Licencijos Nr. L7-GVTNT-02
 Išdav.data. 2015.04.03
 Tel. 8 340 63135, 8 340 63088
 Fax. 8 340 63085
 Luminor Bank AB
 Banko kodas 40100
 A/s LT474010042900020176
 AB "Swedbank"
 Banko kodas 73000
 A/s LT087300010002602034

Abonentas:

.....

Direktorius Rimas Arlinskas

.....

A.V.

A.V.

Prie geriamojo vandens tiekimo
ir nuotekų tvarkymo sutarties Nr.

**VANDENS TIEKĖJO IR ABONENTO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TINKLŲ
EKSPLOATAVIMO (PRIEŽIŪROS) RIBOS**

Duomenys apie abonto statinį:

.....

Duomenys apie apskaitos mazgą:

Eil. Nr.	Įrengimo vieta/ Paskirtis	Markė	Diametras	Pardavimo kaina, EUR/skaitikliui	Gamyklinis numeris	Prietaiso parodymas	Prietaiso savininkas	Patikros data
1								

Vandens tiekėjo ir abonto vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribos:

Vandens tiekėjas eksploatuoja ir remontuoja:

- vandentiekio bei nuotekų tinklus,

Abontas eksploatuoja ir remontuoja:

.....

UAB "Ukmergės vandenys"

Direktorius

Rimas Arlinskas

.....

.....

.....