

PATVIRTINTA
Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2022 m. balandžio d.
įsakymu Nr.

UAB „UKMERGĖS VANDENYS“

2021 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

Bendrovės veikla 2021 metais buvo sukoncentruota ir vykdoma pagrindinėmis kryptimis: geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų užtikrinimui, paviršinių nuotekų tvarkymui, inžinierinių statinių - vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba, didinant gyventojų ir įmonių prisijungimą prie tinklų, investicinių projektų iš dalies finansuojamų Europos Sąjungos, LR Finansų ministerijos, savivaldybės ir bendrovės lėšomis, įgyvendinimui.

Vyko intensyvus darbas su projektais pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos „priemonės Nr.05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Ukmergės rajono savivaldybėje“ ir priemonės Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ projektas „Paviršinių nuotekų tinklų statyba ir rekonstravimas Ukmergės mieste“.

Gavus papildomą finansavimą pagal priemonę Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ projektui „Paviršinių nuotekų tinklų statyba ir rekonstravimas Ukmergės mieste“, 2019 m. lapkričio 29 d. su rangovu UAB „Geovizija“ sudarytos rangos sutartys Nr. ES-38-20191129 „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statyba su projektavimu Malkų, Linų, Alyvų, Vilties, Dirvonų, Dirvonų skg. ir Gruodžio 17-osios gatvėse“ ir „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statyba su projektavimu Anykščių, Mindaugo, P. Cvirkos, Tvenkinių ir Jogailos gatvėse“, 2020 m. rugsėjo 14 d. su rangovu UAB „Inti“ sudaryta rangos sutartis Nr. ES-40-20200914 „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statyba su projektavimu Vilniaus g. Ukmergės m.“ ir 2020 m. lapkričio 27 d. sutartis Nr. ES-41-20201127 „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statyba su projektavimu Koklių Fabriko g. Ukmergės m.“, sutartyse numatyti statybos darbai baigti, patvirtintos statinių užbaigimo deklaracijos, tinklai ir įrenginiai įvesti į eksploataciją.

2019 metais lapkričio mėn. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai buvo pateikta investicinio projekto paraiška „Privačių namų prijungimas prie nuotekų surinkimo infrastruktūros Ukmergės mieste“ paraišką finansavimui gauti pagal Lietuvos

aplinkos apsaugos investicijų fondo programos 2019 m. lėšų naudojimo finansavimo kryptį „Vandenių apsauga“. Patvirtinus projekto paraišką, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. gegužės 4 d. įsakymu Nr. D1-254 „Dėl finansavimo skyrimo projektams pagal Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo programos lėšų naudojimo 2019 m. finansavimo kryptis“ buvo priimtas sprendimas skirti projektui finansavimą. Investiciniame projekte numatyta, kad prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų suteikiama galimybė prijungti 67 gyvenamuosius būstus. Įgyvendinus projektą 2021 metų kovo mėn. metų eigoje buvo prijungti visi projekte numatyti gyvenamieji būstai.

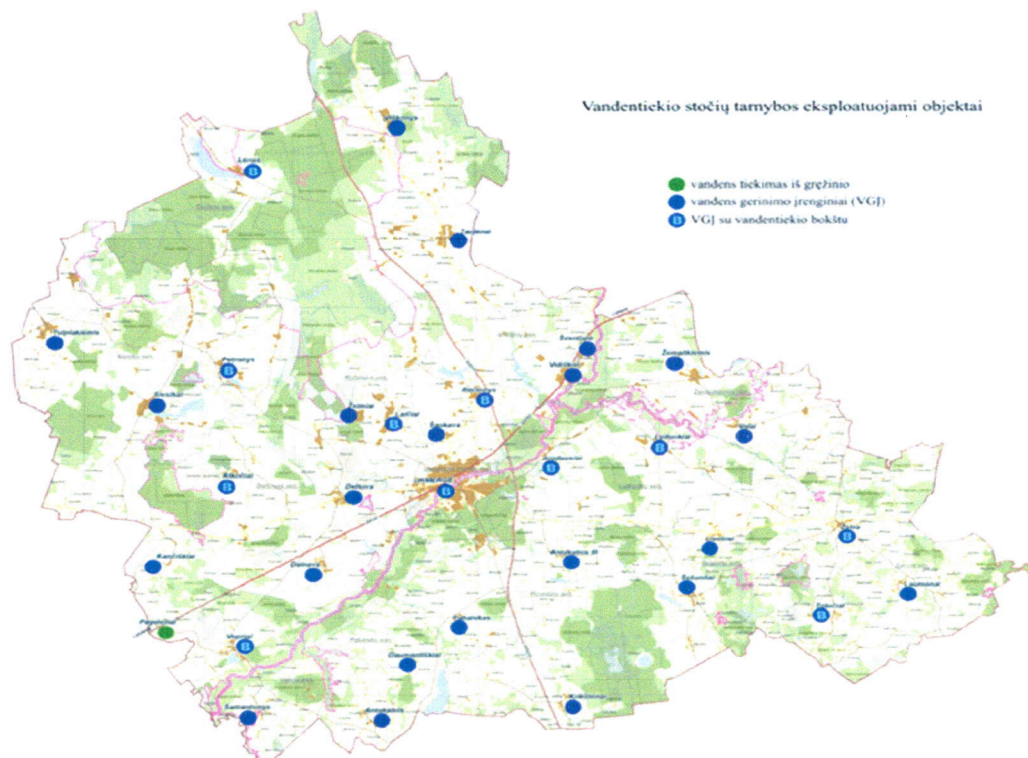
1. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

Pagrindinė bendrovės veikla - geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, jos paskirtis - aptarnaujamoje teritorijoje patikimai ir mažiausiomis sąnaudomis tiekti geros kokybės vandenį vartotojams bei surinkti ir išvalyti nuotekas. Bendrovė be pagrindinės veiklos užsiima kita, įstatuose numatyta veikla, siekiant papildomų pajamų ir pelno gavimo. Vykdoma transporto priemonių ir mechanizmų nuoma, inžinerinė veikla, atliekami vandens, nuotekų, paviršinių nuotekų laboratoriniai tyrimai, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimo darbai.

Vadovaujantis Statybos Produkcijos Kvalifikacijos Centro patvirtintais reikalavimais, 2018 m. spalio 31 d gautą kvalifikacijos atestatas Nr.8501, kuriuo suteikiama teisė būti ypatingo statinio statybos rangovu. Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ir kultūros paveldo vietovėje. Statybos darbų sritys: žemės darbai, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimas. Kiekvienais metais atliekami įmonės Kvalifikacijos atestato peržiūros darbai ir patikra pagal STR 1.02.01:2017 VII sk. 108 p. ir pateikiama išvada dėl įmonės Kvalifikacijos atestato peržiūros, kurioje nurodoma, kad įmonė atitinka Statybos įstatymo 18 str. 3 dalyje nustatytus kvalifikacinius reikalavimus. 2021.01.27 pateiktas Kvalifikacijos atestato peržiūros aktas Nr. 5687 su išvada, kad įmonė atitinka Statybos įstatymo 18 str. 3 dalyje nustatytus kvalifikacinius reikalavimus.

1.1. Geriamojo vandens gavyba, gerinimas ir tiekimas

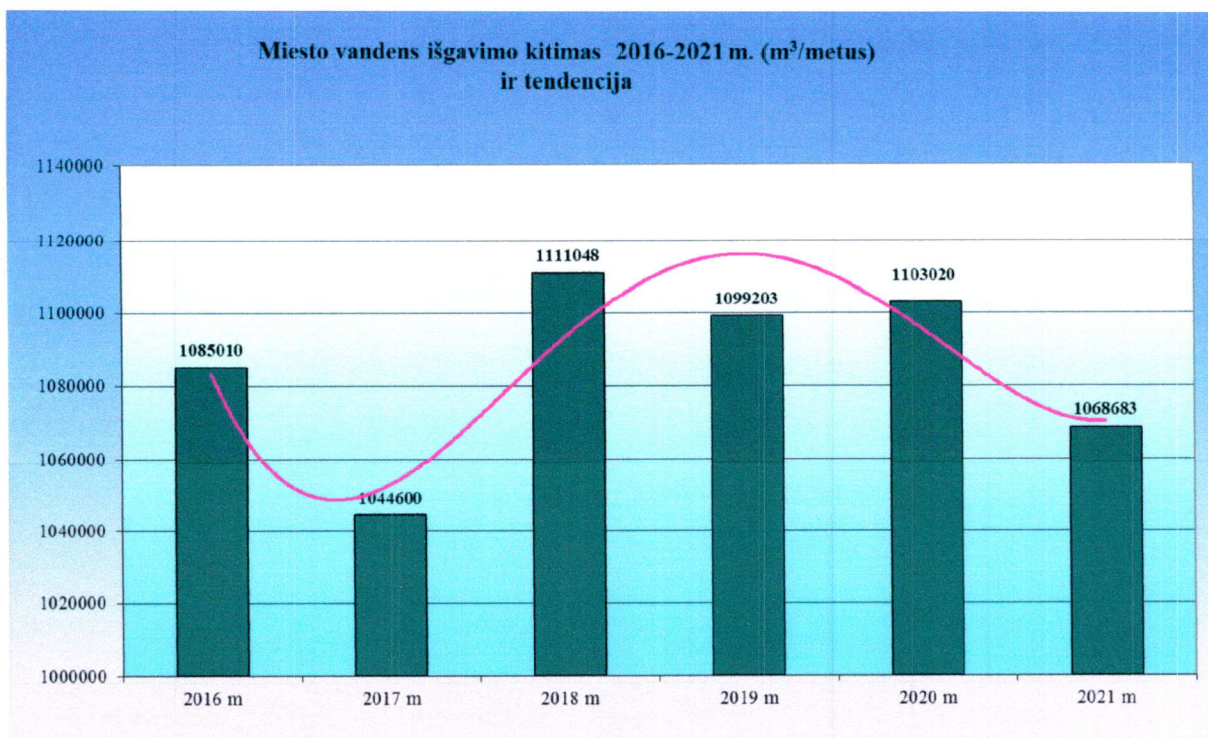
2021 metų pabaigai bendrovė Ukmergės mieste ir rajono gyvenvietėse eksploatavo 35 vandenvietes, 50 gręžinių, 8 vandens bokštus, 34 vandens gerinimo įrenginius, 414,7 km vandentiekio tinklų, iš jų 217,0 km Ukmergės m. ir 197,7 km rajono gyvenvietėse.



1.1.1 pav. UAB „Ukmergės vandenys“ eksploatuojama vandens tiekimo infrastruktūra Ukmergės rajono savivaldybėje.

Ataskaitiniais metais Ukmergės mieste buvo išgauta 1068.683 tūkst.m³, 2020 m. – 1103.020 tūkst.m³, rajono gyvenvietėse 2021 m. – 284.77 tūkst. m³, 2020 m. – 279.30 tūkst. m³ vandens. 2021 m. išgaunamo vandens kiekis mieste, lyginant su 2020 m. sumažėjo nežymiai – 0,31 proc. (1.1.2 pav.) Vykdoma vandentiekio tinklų renovacija sumažina avarijų skaičių tinkluose lemia mažesnius vandens praradimus. Rajono gyvenvietėse padidėjimą lėmė didesnis realizuotas vandens kiekis gyventojams.

Užtikrinant vandens kokybės reikalavimus, bendrovė 2021 m. rekonstravo Vidiškių mst. vandens gerinimo įrenginius. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje visi 100 proc. vartotojai naudojami kokybišku geriamuoju vandeniu, atitinkančiu Lietuvos higienos normos HN 24:2003 reikalavimus. Pagal šiuos reikalavimus yra vykdoma geriamojo vandens kokybės nuolatinė ir periodinė priežiūra, kurią atlieka bendrovės laboratorija turinti leidimą, patvirtintą Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos.



1.1.2 pav. Geriamojo vandens išgavimas Ukmergės m. 2016 – 2021 m.

Vandens tiekimo pertrūkių, ilgesnių kaip 24 val. nebuvo, avarijas stengiamasi likviduoti operatyviai. Analizuojant paskutinių 3-jų metų lyginamąjį laikotarpį avarijų skaičius mieste mažėja nuo 49 - 2018 m. iki 26 – 2021 m. , rajono gyvenvietėse nuo 68 – 2018 m. iki 42 per 2021 metus.

Bendrovė, be jau vykdomų vandentvarkos projektų, dalinai finansuojamų ES lėšomis, praėjusiais metais bendrovės lėšomis rekonstravo atviru arba uždaru būdu 1,39 km. vandentiekio linijų. Ataskaitiniais metais pagrindu buvo rekonstruojami vandentiekio tinklai Ukmergės m., Veprių mst. ir Rečionių gyvenvietėje. Kadangi didesnė dalis vandentiekio linijų tiek mieste, tiek rajono gyvenvietėse yra senesnės kaip 30 - 40 metų, tinklų rekonstrukcijai bus reikalingos ir skiriamos vis didesnės lėšos.

Siekiant gyventojams sudaryti sąlygas prijungti būstus prie centralizuotų tinklų Ukmergės mieste - Miglių g., Žaliosios g., Dzūkų g., Gruodžio 17-osios g., Darbininkų g., Pušyno g., Ažuolų g., buvo nutiesta 0,9 km., Vaitkūnų k. 0,4 km vandentiekio tinklų.

1.2. Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas

Bendrovė eksploatuoja 318,1 km nuotekų tinklų, iš jų 209,9 km mieste ir 108,2 km rajono gyvenvietėse, 24 nuotekų tvarkymo sistemas su valymo įrenginiais, dumblo kompostavimo

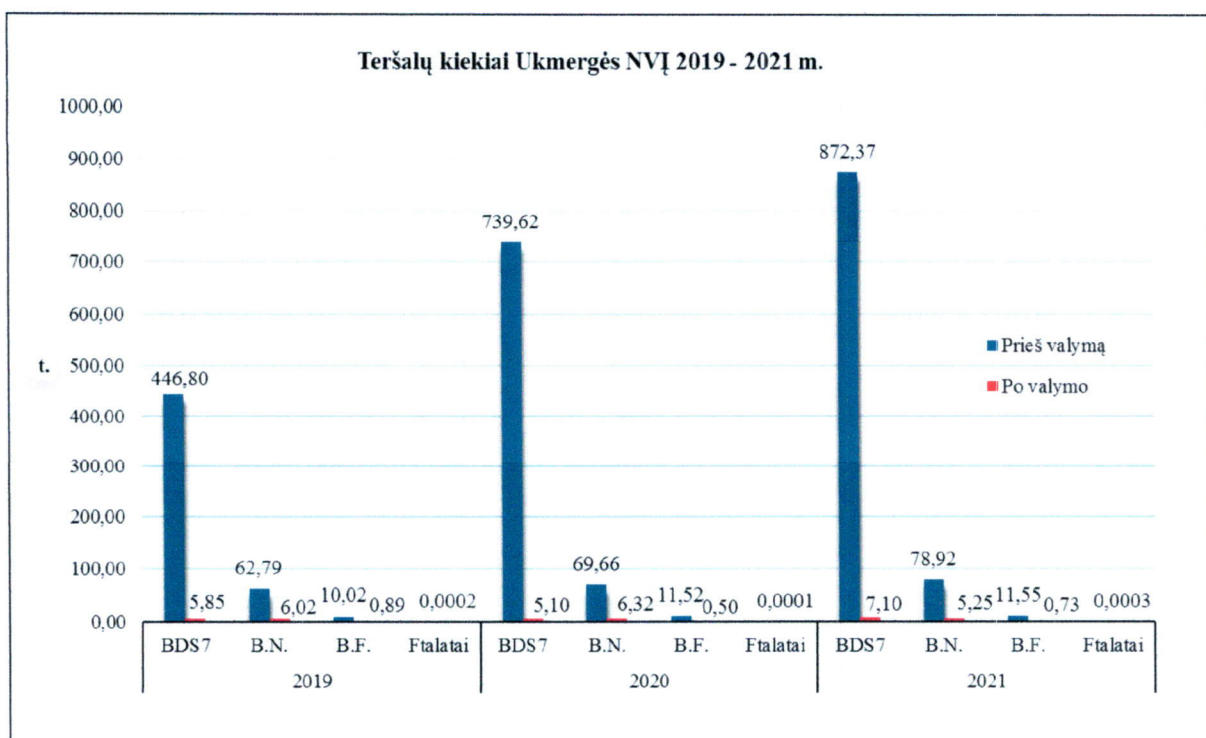
įrenginius, 81 nuotekų siurblių, 91,2 km paviršinių nuotekų tinklų, 4 paviršinių nuotekų valymo įrenginius.

Rekonstrukcijos darbų planavimas, nuolatinis nuotakyno tinklo valymas turima kanalų valymo įranga, televizinė diagnostikos įranga, kurios pagalba atliekama vamzdinių televizinė diagnostika, nustatoma labiausiai pažeistos tinklo vietos ir pakeičiami naujais vamzdžiais atviru arba uždaru būdu užtikrina savalaikį ir kokybišką buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų valymą ir tai sumažino avarijų ir gedimų skaičių nuotekų tinkluose per ataskaitinius metus lyginant su ankstesniais 10 procentų.

Bendrovė be jau vykdomų vandentvarkos projektų, dalinai finansuojamų ES lėšomis, siekdama gyventojams sudaryti sąlygas prijungti būstus prie centralizuotų nuotekų tinklų Ukmergės m. ir rajono gyvenvietėse, papildomai nutiesė 1,2 km naujų savitakinių ir slėginių nuotekų tinklų. Plečiant paviršinių nuotekų tinklų infrastruktūrą nutiesė 0,34 km linijų.

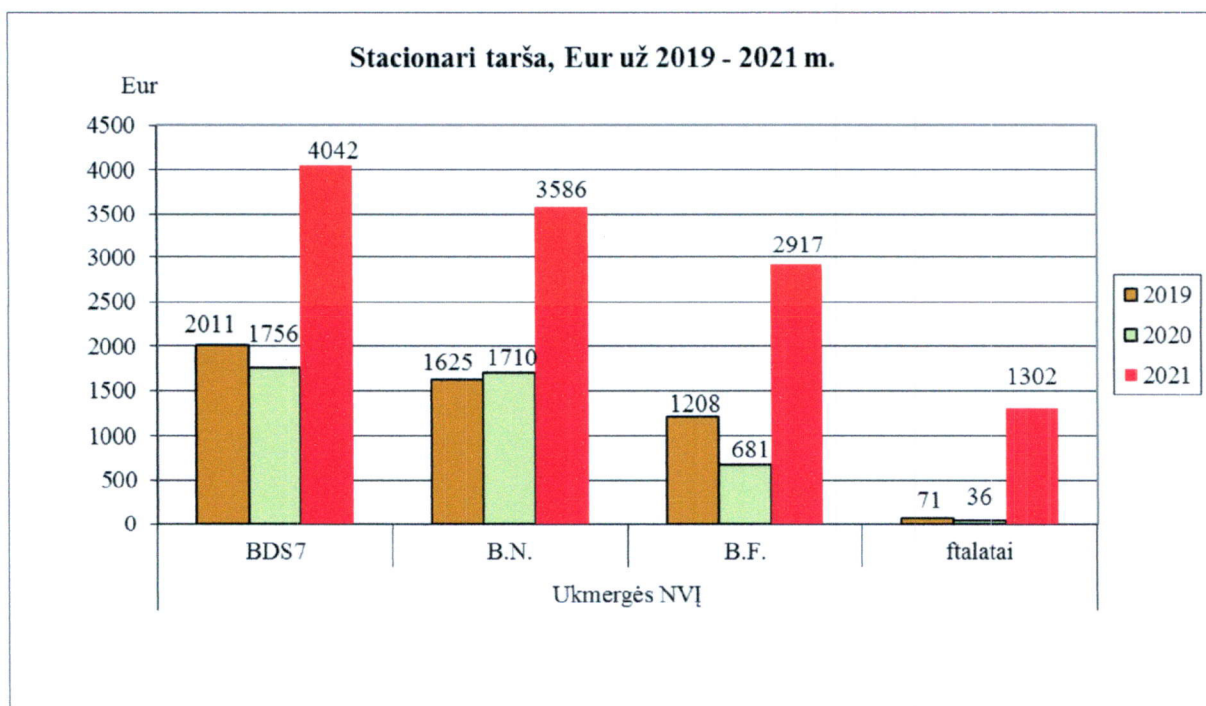
Nuotekų valymas – tai investicija į aplinkosaugą, kurią reglamentuoja nuotekų normos ir vandens kokybės standartai. Nuotekų užterštumo normos reglamentuoja vidaus vandens telkinių ir teritorinių vandenų teršimą buitinėmis ir gamybinėmis nuotekomis, todėl jas būtina tvarkyti nedelsiant – valyti dabar – švariai gyventi šiandien. Svarbiausi rodikliai pagal kuriuos galima nustatyti vandens valymo kokybę ir įrenginių darbo efektyvumą yra: suspenduotos medžiagos (SM), kurios rodo bendrąjį vandens užterštumą, biocheminis deguonies suvartojimas (BDS₇) parodo biologinio valymo efektyvumą, bendras azotas (BN) bei fosforas (BP) užterštumą biogeninėmis medžiagomis. Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidime bei Nuotekų tvarkymo reglamente keliamus reikalavimus nuotekų išvalymo kokybei Ukmergės miesto ir rajono valyklose tikrinama pagal tris valomus parametrus: BDS₇, BP, BN. Vidutinė metinė ištekančių nuotekų taršos koncentracija 2021 m. sudarė: BDS₇ – 6,45 mgO₂/l (leidžiama 15 mgO₂/l), BN – 4,7 mg/l (leidžiama 15 mg/l), BP - 0,67 mg/l (leidžiama 2 mg/l).

1.2.1. pav. matome visų atitekančių teršalų kiekių padidėjimą 2021 metais, lyginant su ankstesniais 2020 m. ir 2019 m. Teršalų kiekiai, pagal taršos rodiklius, už kuriuos skaičiuojama stacionari tarša Ukmergės NVĮ lyginamaisiais metais išlieka mažai pakitusi.



1.2.1. pav. Teršalų kiekiai, už kuriuos skaičiuojama stacionari tarša Ukmergės NVĮ už 2019 – 2021 metus

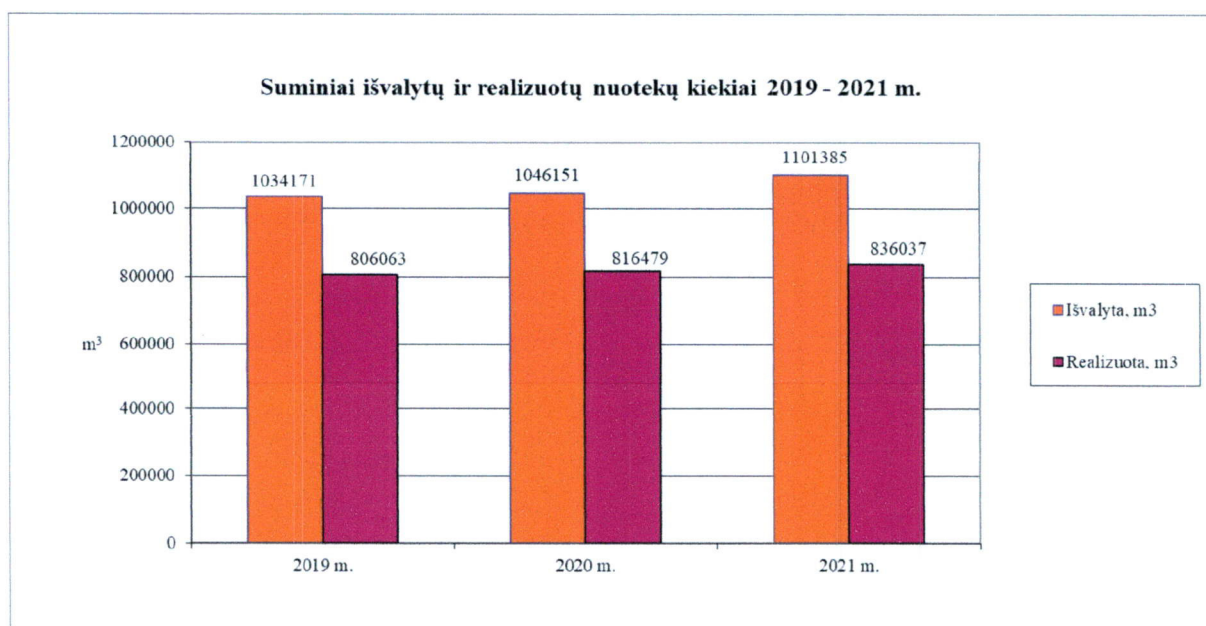
Bendras stacionarios taršos mokestis pagal atskiras teršalų grupes Ukmergės miesto NVĮ pavaizduotas 1.2.2. pav. Lyginant 2021 m. su 2020m. ir 2019 m. padidėjo 168,8 proc. Tam įtakos turėjo ženkliai padidėję mokestiniai taršos tarifai, įsigalioję nuo 2021.01.01 d.



1.2.2. pav. Stacionari tarša už Ukmergės miesto NVĮ 2019 – 2020 metais Eur

Nuotekų užterštumo kontrolę vykdo bendrovės nuotekų tyrimų laboratorija, turinti LR Aplinkos apsaugos agentūros išduotą leidimą Nr.1AT-232 atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus.

Ukmergės miesto NVĮ faktinis ištekančių išvalytų nuotekų kiekis sudarė: 2021 m. – 1101385 m³, 2020 m. - 1046151 m³, 2019 m. -103471 m³. Lyginant kelių paskutinių metų duomenis 1.2.3 pav., o taip pat pateiktus Lietuvos metrologijos tarnybos duomenis apie žymiai padidėjusius arba sumažėjusius iškritusių kritulių kiekius, darome išvadą, kad didelis paviršinių nuotekų kiekis patenka į buitinių nuotekų tinklus dėl paviršinių nuotekų tinklų nebuvimo, senų, nesandarių buitinių nuotekų tinklų prastos būklės. Skirtumas tarp faktinių ir realizuotų nuotekų kiekio palyginimas pateiktas 1.2.3 pav.



1.2.3 pav. Ukmergės NVĮ ištekančių išvalytų ir realizuotų nuotekų suminis kiekis už 2019 – 2021 metus

Nuotekų kiekiai, atvežami iš gyventojų asenizacinėmis transporto priemonėmis 2021 m. sudarė 8044 m³, 2020 m. – 5988 m³. 25 proc. padidėjusiam nuotekų surinkimui didžiausią įtaką sudarė didesnis užsakymų skaičius iš rajono ir sodų bendrijose gyvenančių gyventojų dėl keliamų griežtesnių aplinkos apsaugos reikalavimų, viešinimo ir augančio gyventojų sąmoningumo tvarkyti nuotekas saugiai, neteršiant gamtos.

Vienas saugiausių ir efektyviausių būdų tvarkyti nuotekų valymo įrenginiuose susidarantį dumblą – apdoroti jį ir paversti kompostu. Pabaisko seniūnijoje, Sargelių kaime įrengta kompostavimo aikštelė, kurioje visas nuotekų valymo įrenginiuose susidaręs, centrifūgomis nusaustas dumblas, pristatomas ir kompostuojamas šioje aikštelėje (1.2.4 pav.), čia taip pat atvežamas kompostavimui dumblas iš Širvintų miesto nuotekų valyklos. Per 2021 metus buvo

paruošta 2772 tonų komposto, kuriam pagaminti buvo sunaudota 4570 t. dumblo ir 3093 t. struktūrinės medžiagos.



1.2.4 pav. Dumblo kompostavimo aikštelė ir mechanizmai

2. BENDROVĖS ĮSTATINIS KAPITALAS IR VALDYMAS

UAB „Ukmergės vandenys“ (toliau-Bendrovė) buvo įregistruota 1995 m. balandžio 7 d. Ukmergės rajono valdyboje kaip SP UAB „Ukmergės vandenys“ registracijos Nr. UAB 95-7.

2002 metų gruodžio 17 d. Ukmergės rajono savivaldybėje perregistruota į UAB „Ukmergės vandenys“, įregistravimo Nr. UAB 02-24.

Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2018 metų gegužės 29 d. sprendimu Nr.7-154 didinamas Bendrovės įstatinis kapitalas 378270 vnt. paprastųjų vardinių 2,9 Eur nominalios vertės akcijų. Padidinus Bendrovės įstatinį kapitalą, įstatinis kapitalas yra 8 095 254,30 Eur padalintas į 2791467 vnt. paprastųjų vardinių Bendrovės akcijų.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir administracijos vadovas - direktorius.

Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo tvarka, taip pat bendrovės vadovo kompetencija, jo skyrimo ir atšaukimo tvarka nesiskiria nuo nurodytųjų Akcinių bendrovių įstatyme.

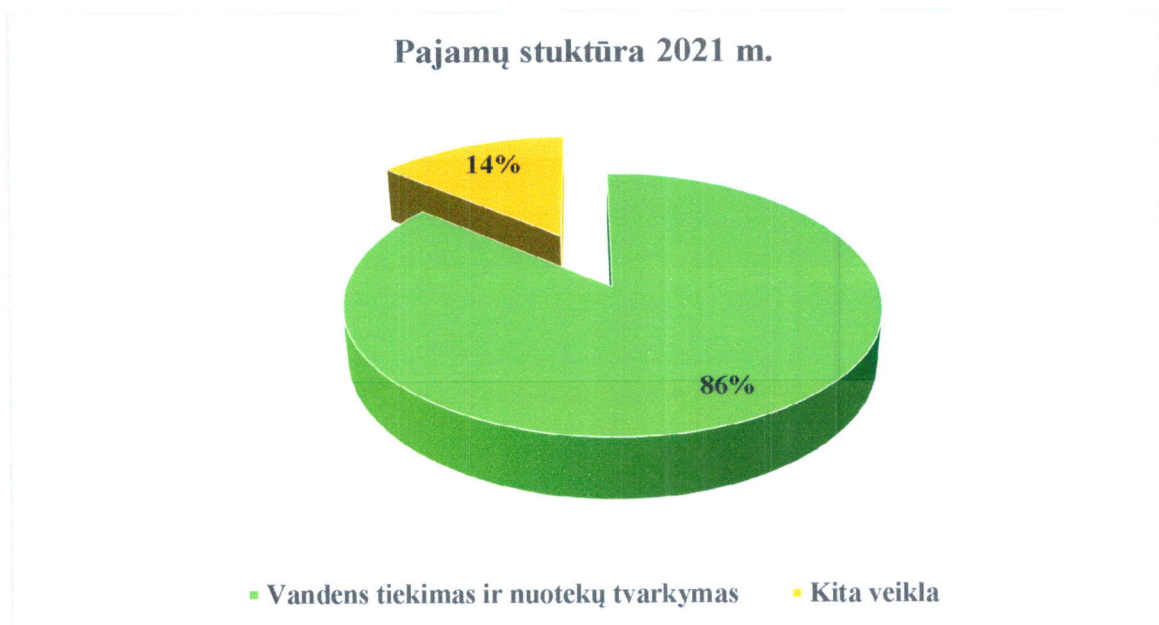
Bendrovėje pagal atliekamas darbo funkcijas veikia 7 tarnybos: vandentiekio stočių, VN tinklų eksploatavimo, nuotekų valymo įrenginių, energetinė, transporto, abonentų aptarnavimo ir pardavimų skyrius, geriamojo vandens ir nuotekų laboratorija.

2.1. Vadybos sistemos

Nuo 2014 metų bendrovė yra įdiegusi integruotą kokybės, aplinkos apsaugos, darbų saugos ir sveikatos vadybos sistemos pagal ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 bei OHSAS 18001:2007 standartus ir juos patvirtinančius sertifikatus. Sistema įgalioja bendrovę laikytis įdiegtų procedūrų reikalavimų laikymosi visai jos vykdomai veiklai, padeda užtikrinti nuolatinį tobulinimą ir efektyvumą. 2021 m. po atlikto audito bendrovė pripažinta atitinkanti kokybės, aplinkos apsaugos, sveikatos ir saugos vadybos sistemas pagal ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 standartus, gauti juos patvirtinantys sertifikatai. Pateikta auditoriaus išvada: audito metu nebuvo nustatyta neatitikčių, organizacijos veiklos ir procesai sistemingai valdomi, vidaus audito planas sudarytas, jis susijęs su standartų reikalavimais ir jo laikomasi, yra pozityvus darbuotojų mąstymas, noras tobulinti įmonės veiklą, vadybos procesus.

3. VEIKLOS REZULTATAS, FINANSINIAI IR PAGRINDINIAI VEIKLOS RODIKLIAI

2021 metų bendrovės pajamos sudarė 3028,98 tūkst. Eur, 2020 m. siekė 2804,52 tūkst. Eur ir tai sudarė 224,46 tūkst. Eur arba 7,5 proc. daugiau nei 2020 m. Iš pagrindinės bendrovės veiklos (geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, pardavimo bei nuotekų transportavimo pajamos) sudarė 2591,49 tūkst. Eur, 2020 m. - 2498,36 tūkst. Eur, tai – 93,13 tūkst. Eur daugiau nei 2020 m. Iš kitos veiklos ataskaitiniais metais gautos pajamos sudarė 437,49 tūkst. Eur, 2020 m. - 306,16 tūkst. Eur. Gautų pajamų iš pagrindinės veiklos ir kitos veiklos pasiskirstymą proc. pavaizduota 3.1 pav.



3.1 pav. UAB „Ukmergės vandenys“ pajamų struktūra už 2021 m.

Bendrovė 2021 finansiniais ataskaitiniais metais uždirbo 183,83 tūkst. Eur grynojo pelno. Pagrindiniai bendrovės finansiniai ir veiklos rodikliai pateikti 1 ir 2 lentelėse.

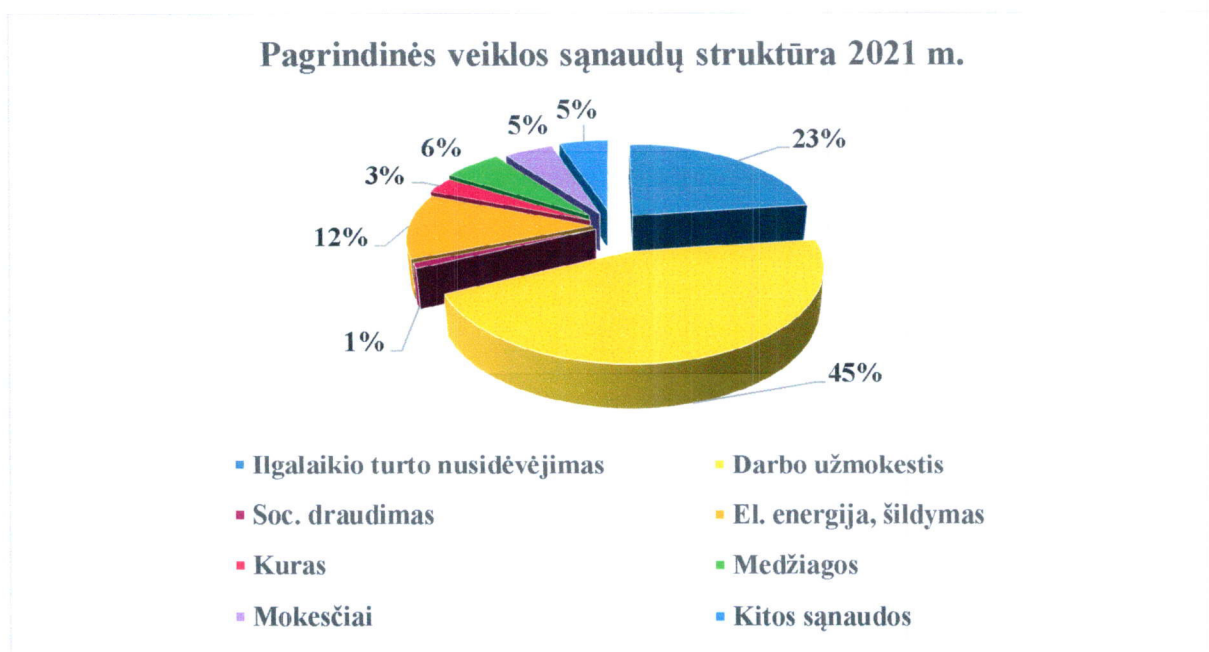
1 lentelė. UAB „Ukmergės vandenys“ pagrindiniai finansiniai rodikliai

Pagrindiniai finansiniai rodikliai	2021 m	2020 m	2019 m
Pardavimo pajamos, tūkst. Eur	2591,49	2498,36	2255,52
Pelnas iki mokesčių, palūkanų mokėjimo, nusidėvėjimo ir amortizacijos (EBITDA), tūkst. Eur	668,01	655,51	575,93
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, tūkst. Eur	183,83	182,45	114,09
Grynasis pelnas (nuostoliai), tūkst. Eur	183,83	165,24	109,96
Turtas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	22459,91	22300,82	21923,05
Nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	8589,64	8435,54	
EBITDA pelningumas, proc.	25,78	26,24	25,53
Veiklos pelningumas, proc.	7,09	7,03	5,06
Grynasis pelningumas, proc.	7,09	6,61	4,88

2 lentelė. Pagrindiniai veiklos rodikliai

Metai	2021	2020	2019
Veiklos rodikliai, tūkst. m³			
Vandens realizacija	1068,2	1044,4	1049,7
Nuotekų realizacija	976,1	953,5	936
Vartotojų ir abonentų skaičius metų pabaigai, vnt			
Vartotojai	14000	13668	13449
Abonentai (įmonės)	400	408	422
Lietaus (paviršinių) nuotekų abonentai	72	70	69
Eksplloatuojamų tinklų ilgis, km			
Vandentiekio tinklai	414,7	412,8	408,1
Nuotekų tinklai	318,1	316,9	314,7
Lietaus (paviršinių) nuotekų tinklai	91,2	85,4	83,8

Bendrovės patiriamų veiklos sąnaudų struktūra pavaizduotos 3.2 pav. Pagrindinės veiklos tiesioginės, bendrosios ir administracinės sąnaudos 2021 m. sudarė – 2498,81 tūkst. Eur., lyginant su 2020 m. – 2373,27 tūkst. Eur. sąnaudos išaugo 5 proc. Pagrindinės priežastys, lėmusios sąnaudų augimą, buvo: išaugusios elektros energijos ir skirstymo paslaugų kainos, padidintas darbo užmokestis darbuotojams, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų padidėjimas dėl įgyvendintų vandentvarkos projektų, finansuojamų Europos Sąjungos fondų paramos bei nuosavomis bendrovės lėšomis, padidėję nuotekų taršos mokesčiai. Kitos sąnaudų rūšys liko panašaus dydžio kaip ir ankstesniais metais.



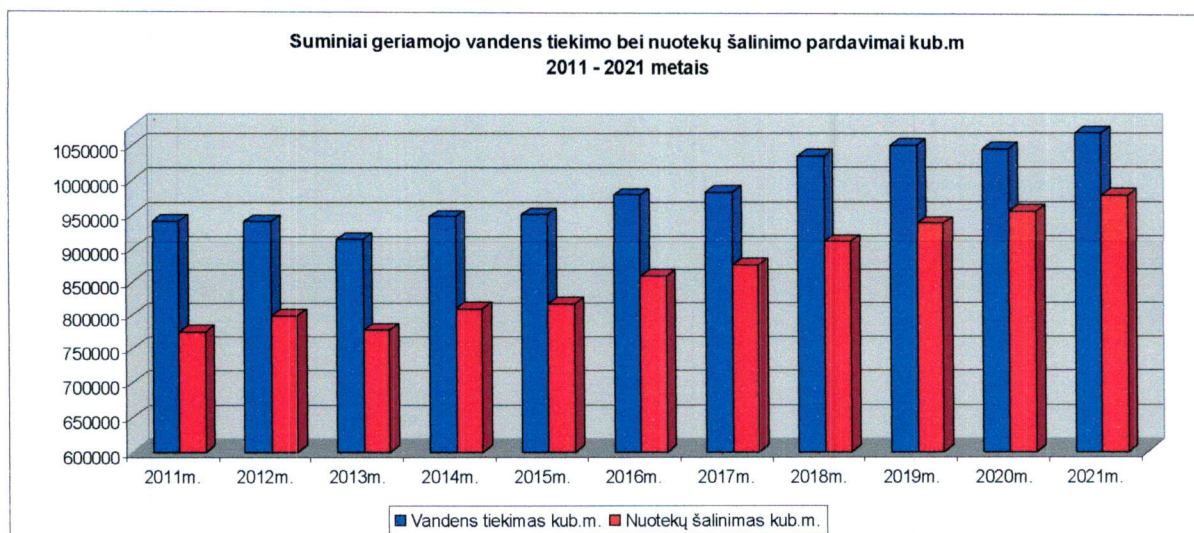
3.2 pav. UAB „Ukmergės vandenys“ pagrindinės veiklos sąnaudų struktūra 2021 m.

2021 m. bendrovėje buvo sunaudota 2289043 kWh elektros energijos už 225930,40 Eur, 2020 m. - 2182618 kWh elektros energijos už 204139 Eur. Suvartojimas padidėjo dėl įvestų į eksploataciją naujai pastatytų Petronių k. nuotekų valymo įrenginių, Siesikų mst. nuotekų persiurbimo stočių, padidėjusio nuotekų ir išgaunamo vandens kiekiams. Išlaidos elektrai didėjo virš 9 proc. lyginant su 2020 m., tai įtakoją ženkliai padidėjusi kaina už elektros energiją ir mokestis už galią. Kaip ir ankstesniais metais buvo tobulinamos įrenginių valdymo sistemos, sumontuoti nauji modernūs siurblių valdymo skydai su duomenų perdavimu į NVĮ SCADA „Ametistas“, Vidiškių mst., Rečionių k. vandens gerinimo įrenginiuose sumontuoti nauji įrangos valdymo skydai, kas suteikia galimybę įrengimų valdymą vykdyti nuotoliniu būdu, o taip pat operatyviai reaguoti šalinant atsiradusius gedimus.

Paskutinių trijų metų laikotarpiu vis didėjantys gedimai ir sutrikimai elektros energijos perdavime, saugumo ir patikimumo užtikrinime, atspindi vis blogėjančią elektros energijos tiekimo operatoriaus (ESO) tinklo būklę ir kokybę. Padidėję trikdžiai ir viršįtampiai tinkle sugadina ar sutrikdo mikroprocesorinės įrangos darbą, dėl ko reikia vykdyti į objektus ir atlikti įrangos keitimo, perleidimo darbus, kas įtakoja bendrovės sąnaudų didėjimą. Dėl vis dažniau pasitaikančių sutrikimų elektros energijos perdavime rajono gyvenvietėse, buvo įsigyti 4 dyzeliniai generatoriai, iš kurių stacionariai sumontuoti Jasiuliškio k. ir Želvos mst. vandens gerinimo įrenginiuose, kiti 2 kilnojamo tipo ir pristatomi sutrikus elektros energijos tiekimui į bet kurią gyvenvietę, kad laikinai užtikrinti gyventojų aprūpinimą geriamuoju vandeniu.

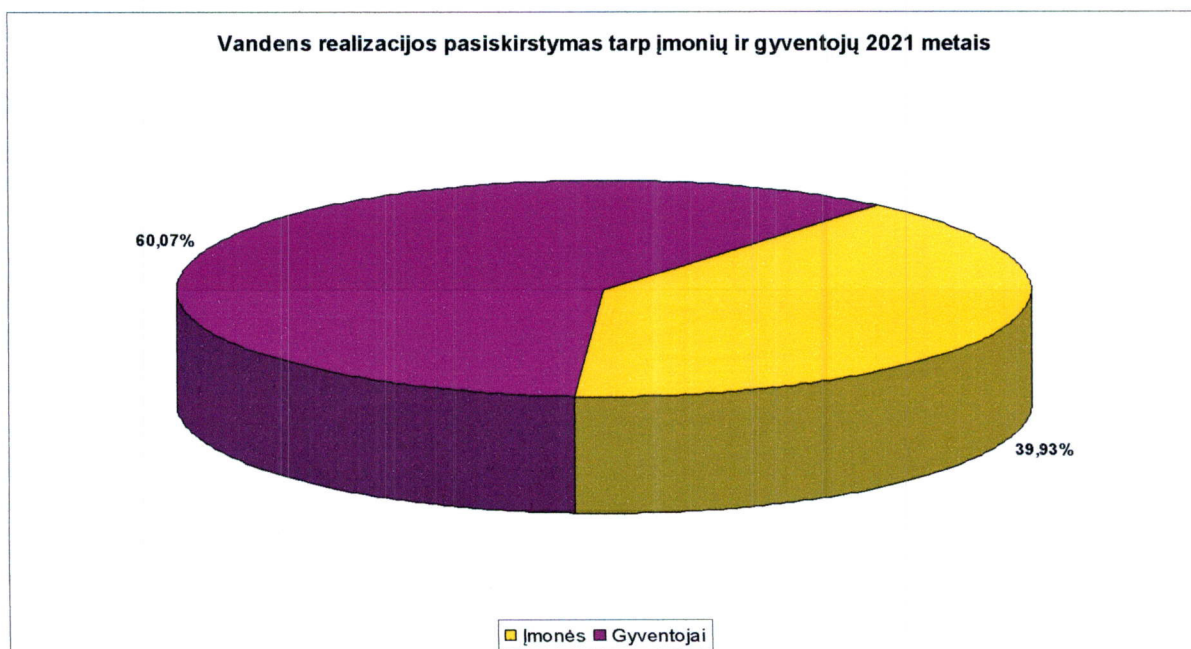
Gamtinių dujų suvartojimas 2021 m. sudarė 32548 m³, lyginant su 2020 m. – 23997 m³. Suvartojimo padidėjimą lėmė šaltesnės oro sąlygos, Išlaidos už dujas dėl išaugusio suvartojimo ir ženkliai išaugusių kainų padidėjo 338 proc.

Vandens realizacija 2021 m. lyginant su 2020 m. didesnė 23,1 tūkst. m³ ir tai sudarė 2,1 proc. padidėjimą, nuotekų padidėjo 22,6 tūkst. m³, kas sudarė 2,3 proc. padidėjimą.



3.3 pav. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo realizuotų kiekių dinamika 2011 m - 2021 m

Lyginant geriamojo vandens pardavimus pagal vartotojų grupes 2021 m. - 2020 m., matome padidėjimą privačių miesto bei kaimų namų gyventojų, pramonės įmonių. Nežymus vandens suvartojimo mažėjimas kitų įmonių, parduodamo vandens karšto vandens ruošimui lėmė situacija šalyje dėl COVID-19 pandemijos, kurios metu įstaigos, įmonės nedirbo pilnu darbo režimu. Naujų vartotojų pajungimas gyvenvietėse ir mieste, įgyvendinant ES, savivaldybės ir bendrovės lėšomis finansuojamus vandentvarkos plėtros projektus, padidėjęs vandens kiekis laistymui didino gyventojų geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų apimtį. Išvestinis vandens suvartojimas viename gyventojui rajone padidėjo nuo 2,15 m³/mėn. iki 2,21 m³/mėn., nuotekų nuo 2,0 m³/mėn. iki 2,06 m³/mėn. Realizacinių geriamojo vandens kiekio pasiskirstymą tarp vartotojų matome 3.4 pav.



3.4 pav. Realizuoto geriamojo vandens pasiskirstymas proc. pagal įmones ir gyventojus

Siekiant didesnio naujų vartotojų pajungimo, intensyviai buvo vykdomi vandentiekio įvadų, nuotekų išvadų projektavimo ir klojimo darbai. 2021 m. prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų prisijungė 119 naujų vartotojų, parengta 167 vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų projektų, išduotos 192 prisijungimo sąlygos.

Naujų vartotojų atsiradimas iš dalies kompensuoja mažėjantį vandens suvartojimą dėl pastoviai mažėjančio gyventojų skaičiaus rajone, kaimo vietovėse dėl vis mažesnės gyventojų vedamos ūkinės veiklos.

Siekiant visapusiškai įvertinti Ukmergės vandens tiekimo sistemą ir nustatyti joje susidarancius tiek fizinius, tiek komercinius nuostolius buvo tęsiamas 2017 m. pradėtas, projektas „Vandens netekčių miesto vandentiekio tinkluose mažinimo programa“. Jo vykdymo metu buvo atlikti matavimai ir tyrimai vandens tiekimo sistemoje, vandens suvartojimo matavimai daugiabučiuose, skaitiklių analizė ir skersmens parinkimas, rekomendacijos vandens nuostolių mažinimui ir darbuotojų mokymas, pradėtas montavimas C klasės vandens skaitiklių. 2021 m. toliau buvo vykdomas B klasės vandens skaitiklių keitimas į C klasės vandens skaitiklius, kas leido sumažinti nuostolius daugiabučiuose namuose iki 6,6 proc., 2020 m. jie sudarė 7,6 proc., 2019 m. jie sudarė 8,14 proc. C klasės vandens skaitiklių keitimas apima šešių metų laikotarpį. Įdiegta vandentiekio tinklų monitoringo sistema leidžia greičiau ir tiksliau nustatyti vandentiekio avarijos vietą, ją pašalinti ir tokiu būdu sumažinti nuostolius vandentiekio tinkluose.

Kad geriau sužinoti abonentų ir vartotojų nuomonę apie teikiamų paslaugų ir aptarnavimo kokybę bendrovės internetinėje svetainėje www.ukvand.lt patalpinta parengta apklausos anketa su klausimais. Kiekvieną ketvirtį apklausos rezultatai peržiūrimi, apibendrinami tyrimų rezultatai, pateikiamos išvados. Taip pat griežtai vykdoma abonentų ir vartotojų nusiskundimų registracija išreikšti žodžiu, raštu ar kitomis priemonėmis. Skundų nagrinėjimas stengiamasi atlikti kuo operatyviau per 1-3 dienas.

4. BENDROVĖS DARBUOTOJAI

2021 metų pabaigai bendrovėje dirbo 86 darbuotojai. Vidutinis vieno darbuotojo darbo užmokestis bruto siekė 1472 eurų/mėn., pagal atskiras darbuotojų grupes pateikta 3 lentelėje. Metų eigoje sezoniniams darbams, buvo papildomai įdarbinti 2 darbuotojai. Tai leidžia mums atlikti pagalbinis darbus, su mažesne darbuotojų kvalifikacija ir žymiai mažesnėmis darbo užmokesčio sąnaudomis.

3 lentelė. Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2021 m. pagal darbuotojų grupes

Eil. Nr.	Darbuotojų grupės	Darbuotojų skaičius	Vidutinis darbo užmokestis su priedais, neatskaičius mokesčių, Eur
1.	Administracija	12	2186
2.	Tarnybų vadovai	7	1889
3.	Specialistai	17	1407
4.	Kvalifikuoti darbininkai (elektromontuotojai, šaltkalviai remontininkai, vairuotojai)	39	1310
5.	Vandentiekio stoties ir NVĮ operatoriai	8	1230
6.	Nekvalifikuoti darbininkai	3	871
Vidutinis mėnesinis 1 darbuotojo darbo užmokestis (bruto) už 2021 m		86	1472

Didelis dėmesys skiriamas darbuotojų mokymui, kvalifikacijos žinių kėlimui. Ataskaitiniais metais atsakingi darbuotojai dalyvavo kvalifikacinio tobulinimo programos mokymuose „Ypatingo statinio statybos vadovo, ypatingo statinio statybos techninės priežiūros, specialiųjų statybos darbų vadovo kvalifikacijos tobulinimo programa“, UAB „Mokymo studijų centras“ mokymuose „Efektyvi komanda“, vyko į organizuojamas vandentvarkos ūkio parodas, seminarus Lietuvoje. Bendrovės darbuotojams keliama reikalavimai: profesionalumas, žinios, kompetencija, kultūrinis požiūris (tarpusavio bendradarbiavimas). Siekiant geresnių rezultatų, darbų ir paslaugų kokybės, bendrovė rūpinasi darbuotojų profesinių įgūdžių tobulinimu, ugdymu ir potencialų atskleidimu. Kvalifikacijos kėlimas naudingas ne tik pačiam žmogui, bet ir įmonei, nes tai padidina darbuotojų gebėjimą prisidėti prie organizacijos sėkmės.

5. VADOVO ORGANIZACINĖ VEIKLA

Bendrovės administracijos vadovas yra direktorius. Bendrovės vadovas savo veikloje vadovaujasi Lietuvos respublikos įstatymais, Akcinių bendrovių įstatymu, visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimais, bendrovės įstatais, kitais teisės aktais, reguliuojančiais įmonių veiklą.

Bendrovės vadovas organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą, tvirtina darbo tvarkos taisykles, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, su kitais atsakingais darbuotojais formuoja įmonės strategiją, numato ir įgyvendina ilgalaikius ir trumpalaikius veiklos tikslus, dalyvauja projektų valdyme, motyvuoja darbuotojus geram ir kokybiškam darbui, skatina darbuotojų iniciatyvą ir atsakomybę, atsako už informacinę sklaidą, formuoja teigiamą viešąją nuomonę apie įmonę ir jos veiklą, bendrauja su žiniasklaida.

2021 metų gruodžio 23 d. tarp bendrovės direktoriaus ir darbuotojų kolektyvo, kurį atstovavo profesinė sąjunga „Solidarumas“ pasirašyta nauja Kolektyvinė sutartis dėl darbo, profesinių, socialinių ir ekonominių sąlygų bei garantijų. Kolektyvinė sutartis taikoma visiems bendrovės darbuotojams, nepriklausomai nuo jų narystės Profesinėje sąjungoje. 2022 m. sausio 13 d. sutartis užregistruota LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerijoje.

2021 m. bendrovės vadovas tobulino kvalifikaciją - išklausė mokymų programą „Asmenų, siekiančių įgyti teisę eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas statiniuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje“, kuriais suteikiama teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo, ypatingo statinio statybos techninės priežiūros, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas statiniuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, baigė mokymo kursą pagal Ekstremaliųjų situacijų valdymo planų rengimo tęstinio civilinės saugos mokymo programą, dalyvavo UAB „Mokymo studijų centras“ mokymuose „Efektyvi komanda“, savivaldybės įmonių, įstaigų darbuotojų mokymuose „Emocinis įtampos darbuotojų kolektyve ir jų valdymas“, „Psichinė darbuotojų kolektyvinė sveikata ir mobingas“. Bendrovės vadovas vyko į organizuojamas vandentvarkos ūkio parodas, seminarus, dalyvavo LR Aplinkos ministerijos, Aplinkos projektų valdymo ir Viešųjų investicijų plėtros agentūrų organizuojamuose pasitarimuose ir pristatymuose, Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos tarybos ir prezidiumo posėdžiuose, priešgaisrinės ir darbų saugos mokymuose. 2021 m. buvo perrinktas į LVTA tarybos prezidiumo narius.

5.1. ATLIKTI PATIKRINIMAI

Už ataskaitinius metus nepriklausoma audito įmonė UAB „Analitika“ atliko UAB „Ukmergės vandenys“ finansinių ataskaitų rinkinio ir Reguluojamos veiklos ataskaitų auditą.

Įmonės DNV GL BUSINESS ASSURANCE FINLAND OY AB 2021 metų lapkričio mėnesį atliktas auditas, siekiant gauti arba išlaikyti UAB „Ukmergės vandenys“ vadybos sistemų sertifikavimą ISO 14001:2015, ISO 9001:2015, ISO 45001:2018 standartus. Sertifikavimo apimtis – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas, vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba. Audito metu nebuvo nustatyta neatitikčių, vadybos sistema įvertinta kaip rezultatyvi ir atitinkanti standartų reikalavimus.

Kaip ir kiekvienais metais bendrovės nuolatinės reguliuojamos veiklos priežiūrą atlieka Valstybinė energetikos reguliavimo tarnyba.

Ukmergės valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba metų eigoje vykdo geriamojo vandens subjektų patikrinimą pagal nustatytus reikalavimus „Geriamojo vandens kokybės programa“.

Kiekvieną metų ketvirtį LR Aplinkos ministerijos Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamento Ukmergės rajono agentūra atlieka planinius ir neplaninius patikrinimus dėl geriamojo vandens tiekimui, nuotekų ir nuotekų dumblo tvarkymui keliamų aplinkosauginių reikalavimų laikymosi. Metų eigoje Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamentas kartu su kitų regionų departamentų atstovais kiekvieną metų ketvirtį atliko planinius patikrinimus dėl aplinkosauginių ir mokestinių reikalavimų laikymosi.

Visų patikrinimų metu esminių pažeidimų nebuvo nustatyta, nereikšmingi neatitikimai pašalinti.

6. VEIKLOS STRATEGIJOS ĮGYVENDINIMO APŽVALGA

Bendrovės veiklos strateginio plano tikslas – atsižvelgiant į esamą vandentvarkos būklę Ukmergės mieste ir rajone, nustatyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo kryptis, strateginius tikslus, uždavinius 2019-2022 m., pagal kuriuos rengiamos vandentvarkos infrastruktūros plėtros, atnaujinimo bei remonto programos ir priemonės, siekiant užtikrinti ir sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

Vienas iš pagrindinių veiksnių, lemiančių bendrovės veiklos pokyčius yra informacinių, automatizavimo sistemų plėtra, inovacijos, susijusios su naujų medžiagų, technologijų bei proceso monitoringo priemonių kūrimas. Modernios informacinių, automatizavimo technologijų priemonės mažina darbo laiko sąnaudas, padeda optimizuoti personalo darbą, užtikrinti technologinių procesų valdymą, suteikia galimybes optimizuoti vandentvarkos veiklos procesus. Pakankami techniniai pajėgumai ir ištekliai suteikia galimybes bendrovei vykdyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo plėtrą, užtikrina kokybiškas paslaugas, susijusias su pagrindine bendrovės veikla.

Veiklos strategijoje numatyti ilgalaikiai ir trumpalaikiai tikslai, uždaviniai už 2021 m. įgyvendinti plane numatytais priemonėmis, rezultatų rodikliai pasiekti. Pasiektų metinių veiklos tikslų atitikimas nustatytiems tikslams vertinamas pateiktas 4 lentelėje pagal numatytus vertinimo rodiklius. Matome, kad bendrovė pasiekė visus rodiklius iš siektinų, įvykdydama nustatytus trumpalaikius tikslus ir jai keliamus reikalavimus.

4 lentelė. Pasiektų veiklos tikslų vertinimo rodikliai ir jų pasiekimo rezultatas

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektinas rodiklis (per metus)	Siektinų rodiklių įvykdymas (per metus)
1.	Įsiskolinimo koeficientas (reikšmė taikoma ilgalaikių ir trumpalaikių įsiskolinimų)	Iki 30	0 (ilgalaikiai) 1,86 (trumpalaikiai)
2.	Geriamojo vandens kokybės užtikrinimas	Rekonstruoti ne mažiau 1 km vandentiekio tinklą, atlikti remonto darbus ne mažiau 1 vandens gerinimo įrenginyje.	Rekonstruota >1,39 km. vandentiekio tinklą. Rekonstruoti Vidiškių mst., vandens gerinimo įrenginiai.
3.	Aplinkos ekologijos gerinimas	Suremontuoti arba pastatyti naują 1 nuotekų valymo įrenginį, rekonstruoti 0,5 km nuotekų tinklą.	Rekonstruoti Tulpiakiemio k. valymo įrenginiai, rekonstruota > 0,5 km nuotekų tinklą, įrengta naujų >1,2 km.
4.	Elektros energijos (kWh) kiekio mažinimas 1 m ³ nuotekų pakelti bei išvalyti	5 proc.	5,5 proc.

5.	Avarių (registruojamų) skaičiaus mažinimas	10 proc.	12 proc.
6.	Vandens netekčių mažinimas daugiabučiuose namuose	1 proc.	1,13 proc.
7.	Naujų vartotojų prijungimas	Pajungti ne mažiau 50 būstų	189
8.	Vartotojų (abonentų) apklausa(visuomenės nuomonė apie įmonės atliekamas paslaugas)	Ne mažiau 1	2
9.	Darbuotojų, dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/mokymuose, skaičius	Ne mažiau 10 proc. visų darbuotojų	35 proc.

7. PLANAI IR PROGNOZĖS

2022 m. pagrindinė bendrovės veiklos strategija bus vykdoma, vadovaujantis patvirtintu UAB „Ukmergės vandenys“ 2019-2022 metų strateginiu veiklos planu ir bendrovės 2021-2023 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planu, kuriuose numatyti ilgalaikiai ir trumpalaikiai strateginiai tikslai, uždaviniai ir priemonės jiems įgyvendinti. Didelis dėmesys bus skiriamas investiciniams projektams, kurių pagrindinis tikslas yra suteikti galimybes Ukmergės miesto ir rajono gyventojams prisijungti prie centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos bei gauti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Ukmergės rajono savivaldybėje, todėl bus tęsiamas aplinkos apsaugos investicinių projektų „Privačių namų prijungimas prie nuotekų surinkimo infrastruktūros Ukmergės mieste“ įgyvendinimas. Pasirašius sutartį su Viešųjų investicijų plėtros agentūra projektui Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-03-0001 „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Ukmergės rajono savivaldybėje“ pagal priemonę 05.3.2-VIPA-T-024 „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ bus įrengiami vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklai sodininkų bendrijose „Pušėlė“, „Rasa“ ir „Dukstynėlė“. Projekto metu numatoma nutiesti apie 5,6 km vandentiekio ir 7 km nuotekų tinklų, įrengti 2 nuotekų siurbines ir suteikta galimybė prisijungti 176 gyvenamiesiems būstams.

Įgyvendinant projektus, susijusius su VN tinklų plėtra Ukmergės mieste ir rajono gyvenvietėse, didžiausias dėmesys skiriamas įvykdymui ES Direktyvos 91/271/EEB - Aglomeracijose > 2000 GE, kuriose yra įrengta centralizuotoji nuotekų surinkimo sistema, 98 proc. toje teritorijoje esantys būstai turi būti pajungti prie surinkimo sistemos. Tai apims Ukmergės miesto aglomeraciją, kurioje per 2022 m. ir 2023 m. privalėsime pajungti ne mažiau kaip 150 būstų. Siekiant didesnio naujų vartotojų pajungimo, intensyviai bus vykdomi vandentiekio įvadų, nuotekų išvadų projektavimo ir klojimo darbai.

Kad pagerinti paviršinių nuotekų surinkimą nuo gyvenamųjų teritorijų, siekiant sumažinti užtvindymo paviršinėmis nuotekomis riziką ir neigiamą poveikį aplinkai Ukmergės mieste gavus numatomą papildomą finansavimą pagal LR Aplinkos ministerijos numatytą 2014-2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ priemonės Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ bus vykdomas Antakalnio g., Darbininkų g. projektų įgyvendinimas, plečiant paviršinių nuotekų surinkimo tinklus Ukmergės m.

Bendrovė, be investicinių projektų, 2022 metais numato atlikti patvirtintuose bendrovės 2019-2022 metų strateginiame veiklos plane ir 2021-2023 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos plane numatytus darbus:

- privačių būstų pajungimui, įrengti VN tinklus Gervių g., Pempų g., Pievų g. sodų bendrijoje „Pušelė“;

- atlikti Ukmergės miesto VN tinklų rekonstrukcijos darbus Maironio sk., Biliūno g., Cvirkos ir Trakų gatvėse, kuriose bus vykdoma numatyti gatvių dangų rekonstrukcijos ir remonto darbai;

- perkloti atviru ir uždaru būdu labiausiai avaringas, senas rajono gyvenviečių vandentiekio, nuotekų tinklų linijas Lyduokių, Vidiškių, Taujėnų miesteliuose;

- atlikti vandens gerinimo įrenginių remonto darbus Lyduokių ir Siesikų mst.;

- Ukmergės m. nuotekų valykloje nuotekų linijų DN 600 remonto darbai iš paskirstymo kameros į aerotenką;

- paviršinių nuotekų sistemų Ukmergės mieste valymas ir tvarkymas, jų remonto ir naujų įrengimo darbai;

- atlikti administracinio pastato, nuotekų siurblinės pastato N. 4 remonto darbus;

- tęsiant komercinių ir fizinių nuostolių mažinimo vandentiekio tinkluose darbus, pagal atliktą studiją bus vykdomas vandens skaitiklių skersmens parinkimas, keičiami esami B klasės skaitikliai į C klasės, atliekama vandens suvartojimo analizė daugiabučiuose, privačiuose būstuose, įmonėse ir įstaigose;

- mažinant kuro sąnaudas ir eksploatacines išlaidas, atnaujinant technikos parką, numatoma įsigyti krovininį automobilį;

- užtikrinant nepertraukiamą vandens tiekimą Ukmergės m. įsigyti ir sumontuoti 180 - 200 kW dyzelinį generatorių vandens gerinimo įrenginiuose.

Vykdamas ir plėtojamas savo pagrindinę veiklą, pritraukiant investicijas į vandentvarkos ūkį, didinant vartotojų skaičių, vartotojų ir darbuotojų supratimą priimančius pagrįstus verslo sprendimus, ne tik padeda užsitikrinti veiklos plėtrą, bet ir didina įmonės vidaus procesų veiksmingumą ir tai tampa sėkmės garantu, kad bendrovė taptų pažangi ir efektyviai dirbanti vandens tiekimo įmonė Lietuvoje.

Bendrovės veikla turi būti orientuota į vartotojų poreikių tenkinimą, pastovų paslaugų prieinamumą, kokybės ir kainos santykio gerinimą. Sutvarkytas vandens tiekimasis palengvina ne tik buitį, tai neabejotinai turi didelę įtaką žmonių savijautai ir sveikatai, o tinkamas nuotekų tvarkymas - apsaugo nuo aplinkos taršos.

Direktorius

Rimas Arlinskas