

UAB „UKMERGĖS VANDENYS“

2019 METŲ METINIS PRANEŠIMAS

Bendrovės veikla 2019 metais buvo sukoncentruota ir vykdoma pagrindinėmis kryptimis: geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų užtikrinimui, paviršinių nuotekų tvarkymui, inžinierinių statinių - vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba, didinant gyventojų ir įmonių prisijungimą prie tinklų, investicinių projektų iš dalies finansuojamų Europos Sąjungos, LR Finansų ministerijos lėšomis, įgyvendinimui.

Vyko intensyvus darbas su projektais pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos „priemonės Nr.05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Ukmergės rajono savivaldybėje“ ir priemonės Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ projektas „Paviršinių nuotekų tinklų statyba ir rekonstravimas Ukmergės mieste“. 2017 m. kovo 13 d. su rangovu UAB „Statovita“ buvo sudaryta „Paviršinių nuotekų tinklų statybos Ukmergės mieste, bei vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimo Deltuvos, A. Smetonos ir Vasario 16-osios gatvėse“ darbų sutartis. 2019 m. sutartyje numatyti statybos darbai baigti, patvirtinti Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento, tinklai ir įrenginiai įvesti į eksploataciją.

2017 m. gegužės 9 d. su rangovu UAB „Eigesa“ sudaryta darbų sutartis „Nuotekų šalinimo tinklų statybos ir nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos su projektavimu Petronyse, vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų statybos su projektavimu Siesikuose darbai“ sutartyje numatyti darbai 2019 m. baigti, patvirtintos statinių užbaigimo deklaracijos, tinklai ir įrenginiai įvesti į eksploataciją.

2018 m. gegužės 8 d. su rangovu „Žilinskis ir CO“ UAB sudaryta darbų sutartis „Nuotekų šalinimo tinklų statybos su projektavimu Lyduokiuose darbai“, sutartyje numatyti darbai 2019 m. baigti, patvirtintos statinių užbaigimo deklaracijos, tinklai ir įrenginiai įvesti į eksploataciją.

2019 m. kovo 28 d. Ukmergės rajono tarybos sprendimu Nr. 7-59 „Dėl UAB „Ukmergės vandenys“ 2018 metų finansinių ataskaitų rinkinio ir metinio pranešimo patvirtinimo bei

veiklos rezultato paskirstymo“ iš bendrovės pelno buvo skirtos lėšos projektui „Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Ažuolo g., Ūkininkų g., Liepos g., Balelių k. ir Viškonių k., Taujėnų sen., Ukmergės r., statybos projektas“. Užbaigus statybos darbus buvo atlikta vandentiekio tinklų 329,27 m ir buitinių nuotekų tinklų 1025,24 m. ir sudarytos sąlygos prijungti 13 būstų prie vandentiekio tinklų ir 19 būstų prie buitinių nuotekų tinklų.

2019 m. kovo 12 d. su rangovu UAB „Panevėžio ryšių statyba“ sudaryta rangos darbų sutartis Nr. ES-34-20190312 „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija Ukmergės mieste“, metų pabaigai sutarties darbų apimtį įgyvendinimas siekė 70 procentų.

2018 m. Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondui buvo pateikta paraiška aplinkos apsaugos investiciniam projektui „Nuotekų šalinimo tinklų įrengimas Ukmergės m. atskirųjų nuotekų tvarkymo sistemų pajungimui“ finansavimui gauti. Projektai, susiję su atskirų ir / arba grupinių nuotekų tvarkymo sistemų pajungimas prie centralizuotų nuotekų tvarkymo sistemų, aglomeracijose virš 2000 g.e. LR Aplinkos ministro 2019 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. D1-519 „Dėl finansavimo skyrimo projektams pagal Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo programos lėšų naudojimo 2018 m. finansavimo kryptis“ buvo priimtas sprendimas skirti projektui finansavimą iš Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo programos lėšų. Sutarties įgyvendinimo trukmė – 12 mėn.

Gavus papildomą finansavimą pagal priemonę Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ projektui „Paviršinių nuotekų tinklų statyba ir rekonstravimas Ukmergės mieste“, 2019 m. lapkričio 29 d. su rangovu UAB „Geovizija“ sudarytos rangos sutartys Nr. ES-38-20191129 „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statyba su projektavimu Malkų, Linų, Alyvų, Vilties, Dirvonų, Dirvonų skg. ir Gruodžio 17-osios gatvėse“ ir „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statyba su projektavimu Anykščių, Mindaugo, P. Cvirkos, Tvenkinių ir Jogailos gatvėse“. Sutarčių įgyvendinimo trukmė – 24 mėn.

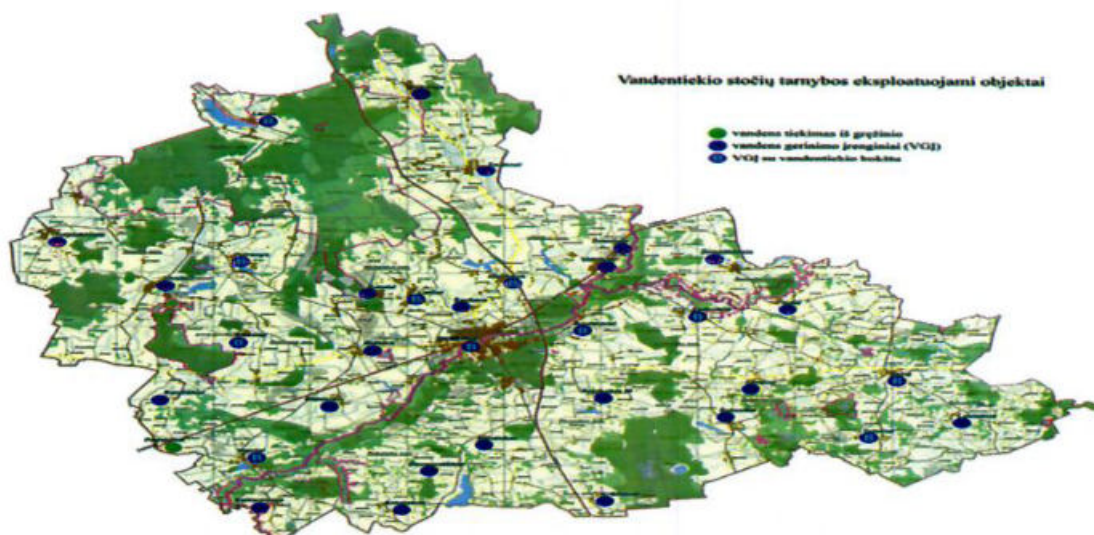
2019 metais lapkričio mėn. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai buvo pateikta investicinio projekto paraiška „Privačių namų prijungimas prie nuotekų surinkimo infrastruktūros Ukmergės mieste“ paraišką finansavimui gauti pagal Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo programos 2019 m. lėšų naudojimo finansavimo kryptį „Vandenių apsauga“. Patvirtinus projekto paraišką ir gavus dalinį finansavimą prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų planuojama prijungti 67 gyvenamuosius būstus.

1. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

Pagrindinė bendrovės veikla – geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, jos paskirtis – aptarnaujamoje teritorijoje patikimai ir mažiausiomis sąnaudomis tiekti geros kokybės vandenį vartotojams bei surinkti ir išvalyti nuotekas. Bendrovė be pagrindinės veiklos užsiima kita, įstatuose numatyta veikla, siekiant papildomų pajamų ir pelno gavimo. Vykdoma transporto priemonių ir mechanizmų nuoma, inžinerinė veikla, atliekami vandens, nuotekų, paviršinių nuotekų laboratoriniai tyrimai, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimo darbai. 2018 m. spalio 31 d. gautas Statybos Produkcijos Kvalifikacijos Centro patvirtintas kvalifikacijos atestatas Nr.8501, kuriuo suteikiama teisė būti ypatingo statinio statybos rangovu. Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ir kultūros paveldo vietovėje. Statybos darbų sritys: žemės darbai, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimas. Atnaujintos ir patvirtintos UAB „Ukmergės vandenys“ statybos taisyklės „Statinio inžinerinių sistemų (vandentiekio, nuotekų šalintuvo), inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotakyno), montavimo, betranšėjinio inžinerinių komunikacijų tiesimo darbai“.

1.1. Geriamojo vandens gavyba, gerinimas ir tiekimas

2019 metų pabaigai bendrovė eksploatavo 35 vandenvietes, 50 gręžinių, 10 vandens bokštų, 34 vandens gerinimo įrenginius, vandentiekio tinklų 408,1 km iš jų 213,9 km Ukmergės m. ir 191,4 km rajono gyvenvietėse.

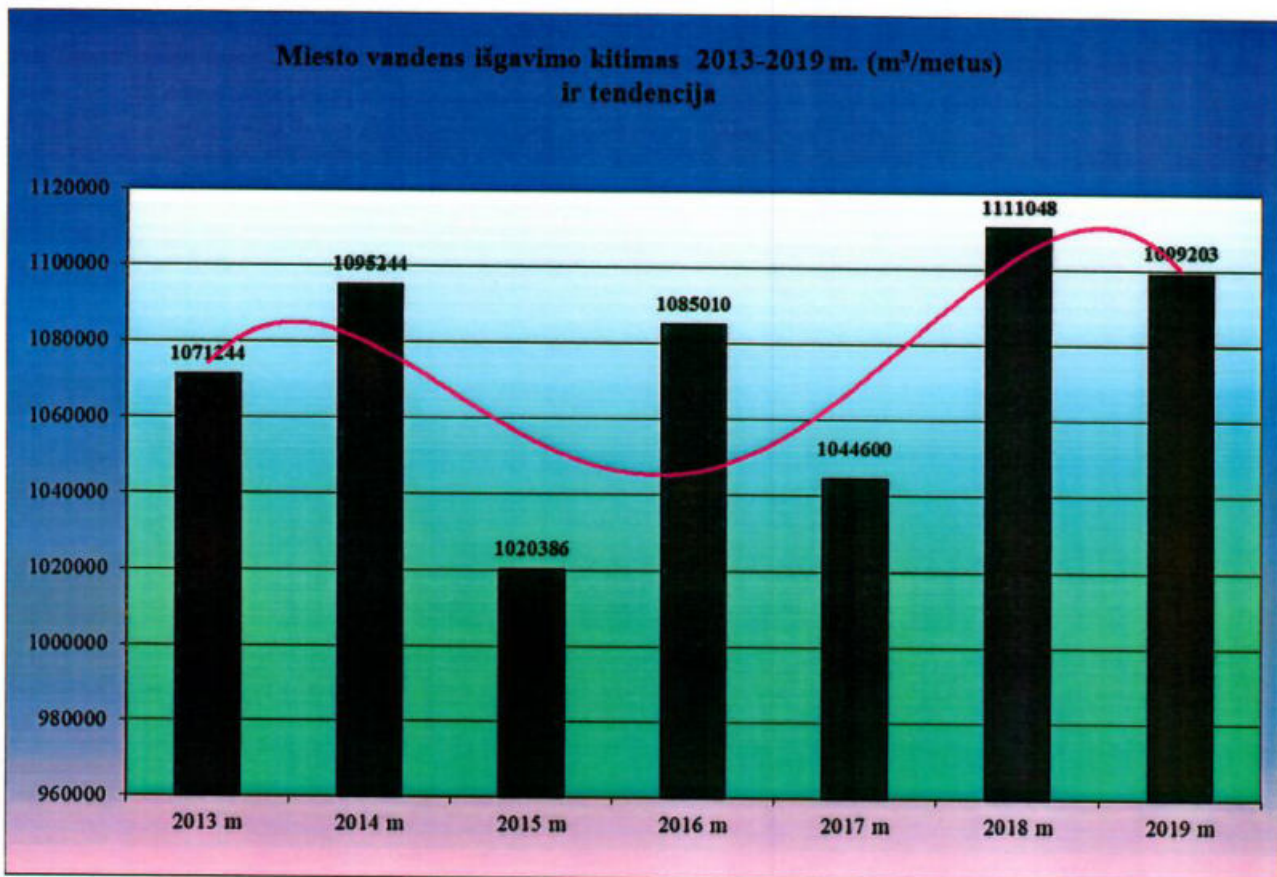


1.1.1 pav. UAB „Ukmergės vandenys“ eksploatuojama vandens tiekimo infrastruktūra Ukmergės rajono sav.

Ataskaitiniais metais Ukmergės mieste buvo išgauta 1099,2 tūkst.m³, rajono gyvenvietėse 270,5 tūkst. m³ vandens, pastatyti nauji vandens gerinimo įrenginiai Jasiuliškio

gyvenvietėje. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje visi 100 proc. vartotojai naudojami kokybišku geriamuoju vandeniu, atitinkančiu Lietuvos higienos normos HN 24:2003 reikalavimus. Pagal šiuos reikalavimus yra vykdoma geriamojo vandens kokybės nuolatinė ir periodinė priežiūra, kurią atlieka bendrovės laboratorija turinti leidimą, patvirtintą Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos.

2019 m. išgaunamo vandens kiekis mieste, lyginant su 2018 m. sumažėjo nežymiai – 1,1 proc. Sumažėjimą lėmė mažesnis avarijų skaičius vandentiekio tinkluose.



1.1.2 pav. Geriamojo vandens išgavimas Ukmergės m. 2013 – 2019 m.

Bendras išgauto vandens kiekis rajono gyvenvietėse siekė: 2019 m – 270512 m³/m., 2018m – 269984 m³/m. Išgaunamo vandens kiekis, kaip ir realizuojamo liko beveik nepakitęs ir sudarė 528 m³/m., lyginant su 2018 m.

Vandens tiekimo pertrūkių, ilgesnių kaip 24 val. nebuvo, avarijas stengiamasi likviduoti operatyviai. Analizuojant paskutinių 3-jų metų lyginamąjį laikotarpį avarijų skaičius mieste mažėja nuo 49 iki 34, rajono gyvenvietėse nuo 68 iki 35 per 2019 metus.

Bendrovė, be jau vykdomų vandentvarkos projektų, dalinai finansuojamų ES lėšomis, praėjusiais metais bendrovės lėšomis rekonstravo atviru arba uždaru būdu apie 1 km. vandentiekio linijų. Ataskaitiniais metais pagrindė buvo rekonstruojami vandentiekio tinklai Ukmergės m., Juodausių, Kultuvėnų, Želvos gyvenvietėse. Taip pat siekiant gyventojams sudaryti sąlygas prijungti būstus prie centralizuotų tinklų, mieste Gružų g. buvo nutiesta 0,13 km., Kalno g. 0,21 km., Lėno k.

0,11 km., Lyduokių mstl. Juknionių g. 0,135 km., Begonijų - Šalavių g. – 0,3 km. vandentiekio tinklų. Kadangi didesnė dalis vandentiekio linijų tiek mieste, tiek rajono gyvenvietėse yra senesnės kaip 30 - 40 metų, tinklų rekonstrukcijai bus reikalingos ir skiriamos vis didesnės lėšos.

1.2. Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas

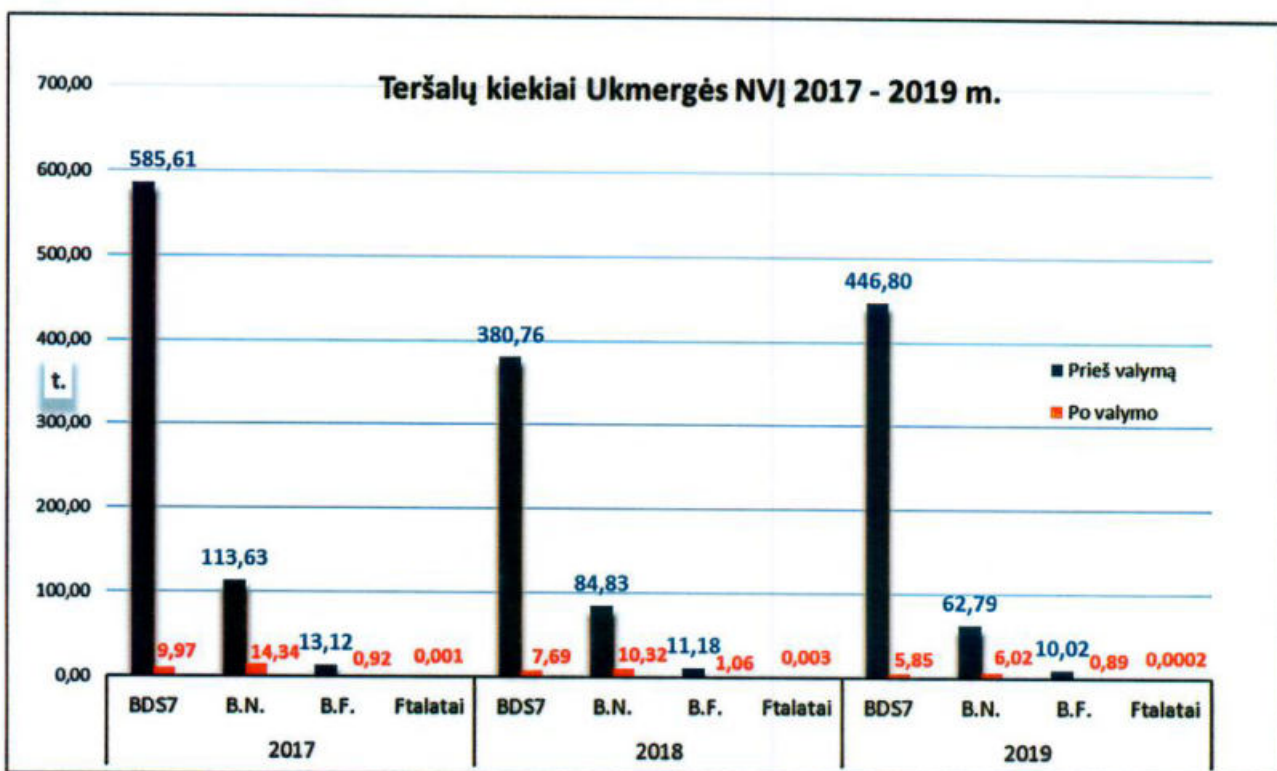
Bendrovė eksploatuoja nuotekų tinklą 314,7 km iš jų 206,9 km mieste ir 107,7 km rajono gyvenvietėse, 24 nuotekų tvarkymo sistemas su valymo įrenginiais, dumblo kompostavimo įrenginius, 81 nuotekų siurblių, 78,9 km paviršinių nuotekų tinklų, 4 paviršinių nuotekų valymo įrenginius.

Rekonstrukcijos darbų planavimas, nuolatinis nuotakyno tinklo valymas turima kanalų valymo įranga, televizinė diagnostikos įranga, kurios pagalba atliekama vamzdinių televizinė diagnostika, nustatoma labiausiai pažeistos tinklo vietos ir pakeičiami naujais vamzdžiais atviru arba uždaru būdu, sumažino avarijų ir gedimų skaičių nuotekų tinkluose per ataskaitinius metus lyginant su ankstesniais 10 procentų. Vykdomas projektas „Paviršinių nuotekų tinklų statybos Ukmergės mieste, bei vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimo Deltuvos, A. Smetonos ir Vasario 16-osios gatvėse“ 2017 m. buvo įsigyta antra specializuota hidrodinaminė nuotekų sistemų valymo mašina, kas dar labiau užtikrina savalaikį ir kokybišką buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų valymą. Per 2019 m. paklota naujų savitakinių ir slėginių nuotekų linijų su išvadais 2,1 km, paviršinių nuotekų linijų 0,37 km. Bendrovė be jau vykdomų vandentvarkos projektų, dalinai finansuojamų ES lėšomis, siekiant gyventojams sudaryti sąlygas prijungti būstus prie centralizuotų tinklų, papildomai savo lėšomis nutiesė nuotekų tinklus mieste Gružių g. 0,132 km, Krekšlių ir Klevų g. 0,096 km, Gedimino skg. 0,136 km., Kalno g. 0,173 km., rekonstravo III Antakalnio k. 0,588 km., Želvos mstl. 0,04 km. nuotekų tinklų. Daugiausia nutiesta arba rekonstruota nuotekų linijų buvo Ukmergės m., III Antakalnio k., Taujėnų, Lyduokių, Želvos miesteliuose.

Nuotekų valymas – tai investicija į aplinkosaugą, kurią reglamentuoja nuotekų normos ir vandens kokybės standartai. Nuotekų užterštumo normos reglamentuoja vidaus vandens telkinių ir teritorinių vandenių teršimą buitinėmis ir gamybinėmis nuotekomis, todėl jas būtina tvarkyti nedelsiant – valyti dabar – švariai gyventi šiandien. Svarbiausi rodikliai pagal kuriuos galima nustatyti vandens valymo kokybę ir įrenginių darbo efektyvumą yra: suspenduotos medžiagos (SM), kurios rodo bendrąjį vandens užterštumą, biocheminis deguonies suvartojimas (BDS₇) parodo biologinio valymo efektyvumą, bendras azotas (BN) bei fosforas (BP) užterštumą biogeninėmis medžiagomis. Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidime bei Nuotekų tvarkymo reglamente keliamus reikalavimus nuotekų išvalymo kokybei Ukmergės miesto ir rajono valyklose tikrinama pagal tris valomus parametrus: BDS₇, BP, BN. Vidutinė metinė ištekančių nuotekų taršos

koncentracija 2019 m. sudarė: BDS₇ – 6,1 mgO₂/l (leidžiama 15 mgO₂/l), BN – 5,8 mg/l (leidžiama 15 mg/l), BP – 0,9 mg/l (leidžiama 2 mg/l).

Teršalų kiekiai, už kuriuos skaičiuojama stacionari tarša Ukmergės NVĮ lyginant 2017 m., 2018 m. ir 2019 m. pavaizduotus 1.2.1 pav., matomas ženklus teršalų kiekio mažėjimas ataskaitiniais metais, kas sudarė 25 proc. mažesnius taršos mokesčius už metus, dėl atitekančio sumažėjusio nuotekų kiekio.



1.2.1. pav. Teršalų kiekiai, už kuriuos skaičiuojama stacionari tarša Ukmergės NVĮ už 2017 – 2019 metus

Nuotekų užterštumo kontrolę vykdo bendrovės nuotekų tyrimų laboratorija, turinti LR Aplinkos apsaugos agentūros išduotą leidimą Nr.1AT-232 atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus.

Ukmergės miesto NVĮ faktinis ištekančių išvalytų nuotekų kiekis sudarė: 2017 m – 2280036 m³, 2018 m. – 1617410 m³, 2019 m. – 1034171 m³. Lyginant kelių paskutinių metų duomenis, o taip pat pateiktus Lietuvos metrologijos tarnybos duomenis apie žymiai padidėjusius arba sumažėjusius iškritusių kritulių kiekius, darome išvadą, kad didelis paviršinių nuotekų kiekis patenka į buitinių nuotekų tinklus dėl paviršinių nuotekų tinklų nebuvimo, senų, nesandarių buitinių nuotekų tinklų prastos būklės.

2019 m., lyginant su 2018 m. nuotekų kiekiai, atvežami iš gyventojų asenizacinėmis transporto priemonėmis išliko tokie patys kaip ankstesniais metais. Augant gyventojų prisijungimų skaičiui mieste ir rajono gyvenvietėse prie centralizuotų nuotekų tinklų nemažėjančiam nuotekų

surinkimui didžiausią įtaką sudaro – padidėjęs užsakymų skaičius iš rajono ir sodų bendrijose gyvenančių gyventojų dėl didėjančių griežtesnių aplinkos apsaugos reikalavimų.

Vienas saugiausių ir efektyviausių būdų tvarkyti nuotekų valymo įrenginiuose susidarantį dumblą – apdoroti jį ir paversti kompostu. Pabaisko seniūnijoje, Sargelių kaime įrengta kompostavimo aikštelė, kurioje visas nuotekų valymo įrenginiuose susidaręs dumblas nusausinamas centrifūgomis, pristatomas ir kompostuojamas šioje aikštelėje, čia taip pat atvežamas kompostavimui dumblas iš Širvintų nuotekų valyklos. Per 2019 metus buvo paruošta 3928 tonų komposto, kuriam pagaminti buvo sunaudota 4371 tonų dumblo ir 3560 tonų struktūrinės medžiagos.

2. BENDROVĖS ĮSTATINIS KAPITALAS IR VALDYMAS

UAB „Ukmergės vandenys“ (toliau-Bendrovė) buvo įregistruota 1995 m. balandžio 7 d. Ukmergės rajono valdyboje kaip SP UAB „Ukmergės vandenys“ registracijos Nr. UAB 95-7.

2002 metų gruodžio 17 d. Ukmergės rajono savivaldybėje perregistruota į UAB „Ukmergės vandenys“, įregistravimo Nr. UAB 02-24.

Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2018 metų gegužės 29 d. sprendimu Nr.7-154 didinamas Bendrovės įstatinis kapitalas 378270 vnt. paprastųjų vardinių 2,9 Eur nominalios vertės akcijų. Padidinus Bendrovės įstatinį kapitalą, įstatinis kapitalas yra 8 095 254,30 Eur padalintas į 2791467 vnt. paprastųjų vardinių Bendrovės akcijų.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir administracijos vadovas – direktorius.

Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo tvarka, taip pat bendrovės vadovo kompetencija, jo skyrimo ir atšaukimo tvarka nesiskiria nuo nurodytųjų Akcinių bendrovių įstatyme.

Bendrovėje pagal atliekamas darbo funkcijas veikia 7 tarnybos: vandentiekio stočių, VN tinklų eksploatavimo, nuotekų valymo įrenginių, energetinė, transporto, abonentų aptarnavimo ir pardavimų skyrius, geriamojo vandens ir nuotekų laboratorija.

2.1. Vadybos sistemos

Nuo 2014 metų bendrovė yra įdiegusi integruotą kokybės, aplinkos apsaugos, darbų saugos ir sveikatos vadybos sistemos pagal ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 bei OHSAS 18001:2007 standartus ir juos patvirtinančius sertifikatus. Sistema įgalioja bendrovę laikytis įdiegtų procedūrų reikalavimų laikymosi visai jos vykdomai veiklai, padeda užtikrinti nuolatinį tobulinimą ir efektyvumą. 2019 m. po atlikto audito bendrovė pripažinta atitinkanti kokybės, aplinkos apsaugos vadybos sistemas pagal ISO 9001:2015 ir ISO 14001:2015 standartus ir gavo juos patvirtinančius sertifikatus, kuriais buvo pakeisti ankstesni galiojantys sertifikatai. Darbų saugos ir sveikatos standartas OHSAS 18001:2007 lieka nepakitęs, todėl sertifikatas išduotas ankstesne, galiojančia versija. Auditoriaus išvada: audito metu nebuvo nustatyta neatitikčių, organizacijos veiklos ir procesai sistemingai valdomi, vidaus audito planas sudarytas, jis susijęs su standartų reikalavimais ir jo laikomasi, yra pozityvus darbuotojų mąstymas, noras tobulinti įmonės veiklą, vadybos procesus.

3. VEIKLOS REZULTATAS, FINANSINIAI IR PAGRINDINIAI VEIKLOS RODIKLIAI

2019 metų pajamos iš pagrindinės bendrovės veiklos (geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, pardavimo bei nuotekų transportavimo pajamos) sudarė 2255.51 tūkst. Eur, tai – 215.59 tūkst. Eur daugiau nei 2018 m. Iš kitos veiklos gautos pajamos sudarė 278.63 tūkst. Eur. Bendros įmonės pajamos 2019 m. siekė 2534.21 tūkst. Eur ir tai sudarė 195.69 tūkst. Eur arba 8,3 proc. daugiau, nei 2018 m.



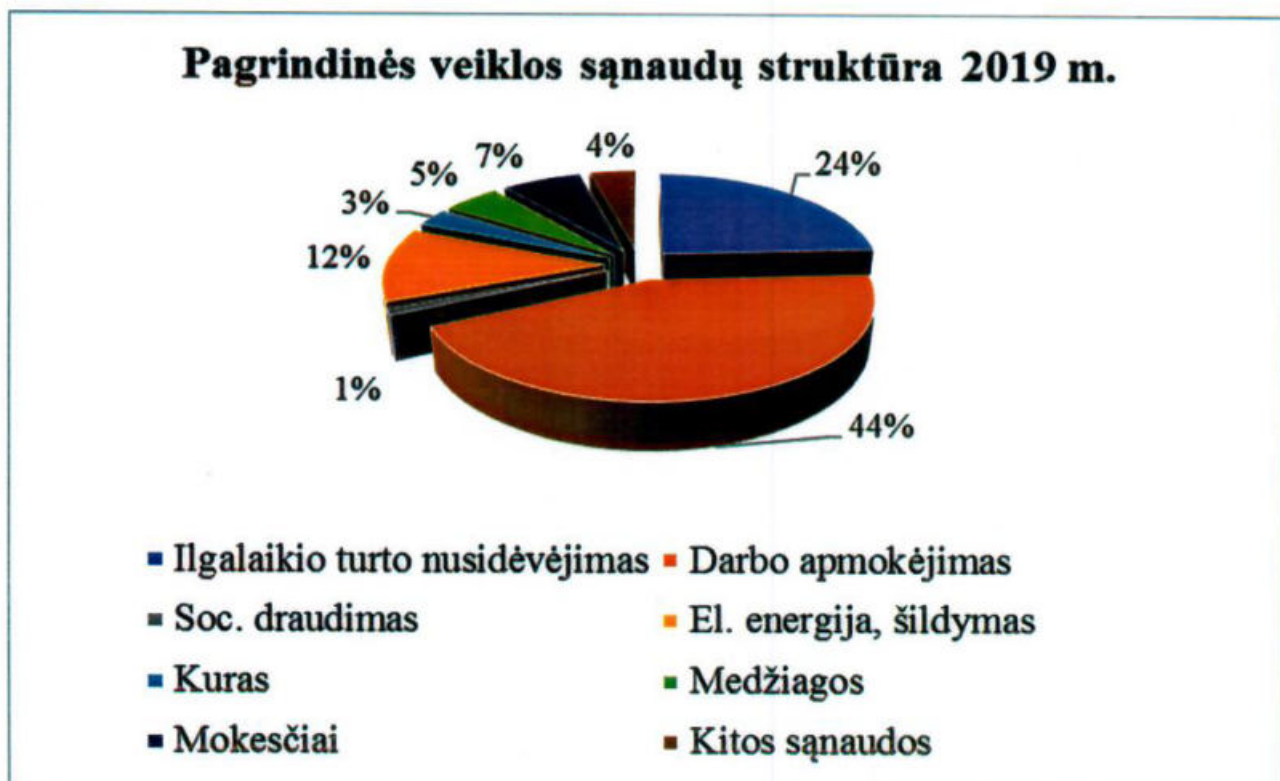
3.1 pav. UAB „Ukmergės vandenys“ pajamų struktūra už 2019 m.

Bendrovė 2019 finansiniais metais uždirbo 114,08 tūkst. Eur pelną prieš apmokestinimą.

1 lentelė. UAB „Ukmergės vandenys“ pagrindiniai finansiniai rodikliai

Pagrindiniai finansiniai rodikliai	2019 m	2018 m	2017 m
Pardavimo pajamos, tūkst. Eur	2255,52	2039,92	1967,13
Pelnas iki mokesčių, palūkanų mokėjimo, nusidėvėjimo ir amortizacijos (EBITDA), tūkst. Eur	575,93	497,94	473,85
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, tūkst. Eur	114,09	63,54	81,23
Grynasis pelnas (nuostoliai), tūkst. Eur	109,96	60,71	77,42
Turtas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	21923,05	21759,37	20144,84
Nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	8290,26	8186,31	7483,20
EBITDA pelningumas, proc.	25,53	24,41	24,09
Veiklos pelningumas, proc.	5,06	3,11	4,13
Grynasis pelningumas, proc.	4,88	2,98	3,94

Bendrovės patiriamos pagrindinės veiklos tiesioginės, bendrosios ir administracinės sąnaudos 2019 m. sudarė 2222,411 tūkst. Eur. Lyginant su 2018 m., išaugo 10,2 proc. Pagrindinės priežastys, lėmusios sąnaudų augimą, buvo: padidėję gamtos išteklių mokesčiai, išaugusios elektros ir skirstymo paslaugų kainos, padidintas darbo užmokestis darbuotojams. Kitos sąnaudų rūšys liko panašaus dydžio kaip ir ankstesniais metais.



3.2 pav. UAB "Ukmergės vandenys" pagrindinės veiklos sąnaudų struktūra 2019 m.

2019 m. bendrovėje buvo sunaudota 2136201 kWh elektros energijos už 196594 Eur, 2018 m. - 2079253 kWh elektros energijos už 157948 Eur. Suvartojimas padidėjo dėl įvestų į eksploataciją naujai pastatytų Petronių k. ir Lėno k. nuotekų valymo įrenginių, Siesikų mst. ir Balelių k. nuotekų persiurbimo stočių. Sąnaudos padidėjo dėl išaugusių elektros ir skirstymo paslaugų kainų.

Kaip ir ankstesniais metais tobulinamos įrenginių valdymo sistemos, sumontuoti nauji modernūs siurblių valdymo skydai su duomenų perdavimu į NVĮ SCADA „Ametistas“, tai suteikia galimybę įrengimų valdymą nuotoliniu būdu, o taip pat operatyviai reaguoti šalinant atsiradusius gedimus.

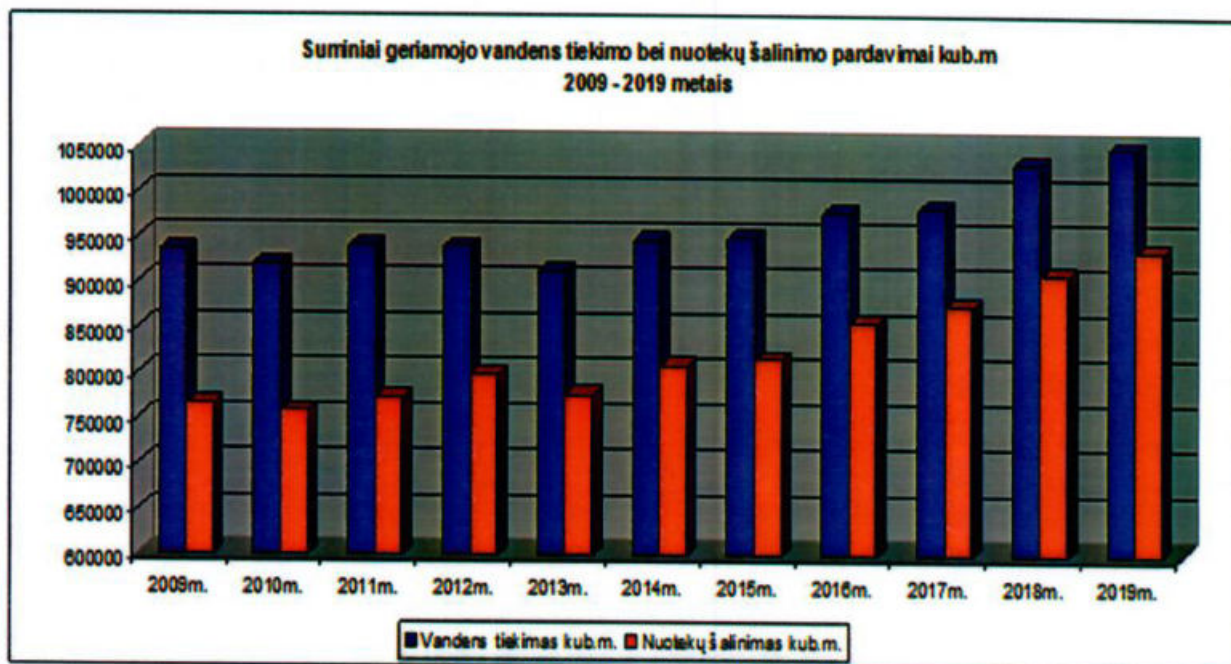
Paskutinių trijų metų laikotarpiu vis didėjantys gedimai ir sutrikimai elektros energijos perdavime, saugumo ir patikimumo užtikrinime, atspindi vis blogėjančią elektros energijos tiekimo operatoriaus (ESO) tinklo būklę ir kokybę. Padidėję trikdžiai ir viršįtampiai tinkle sugadina ar sutrikdo mikroprocesorinės įrangos darbą, dėl ko reikia vykdyti į objektus ir atlikti įrangos keitimo, perleidimo darbus, kas įtakoja bendrovės sąnaudų didėjimą.

Gamtinių dujų suvartojimas išliko panašus kaip ankstesniais metais, todėl investicijos į pastatų renovaciją, šildymo bei karšto vandens ruošimo sistemų modernizavimą, davė teigiamų rezultatų sąnaudų mažinime.

2 lentelė. Pagrindiniai veiklos rodikliai

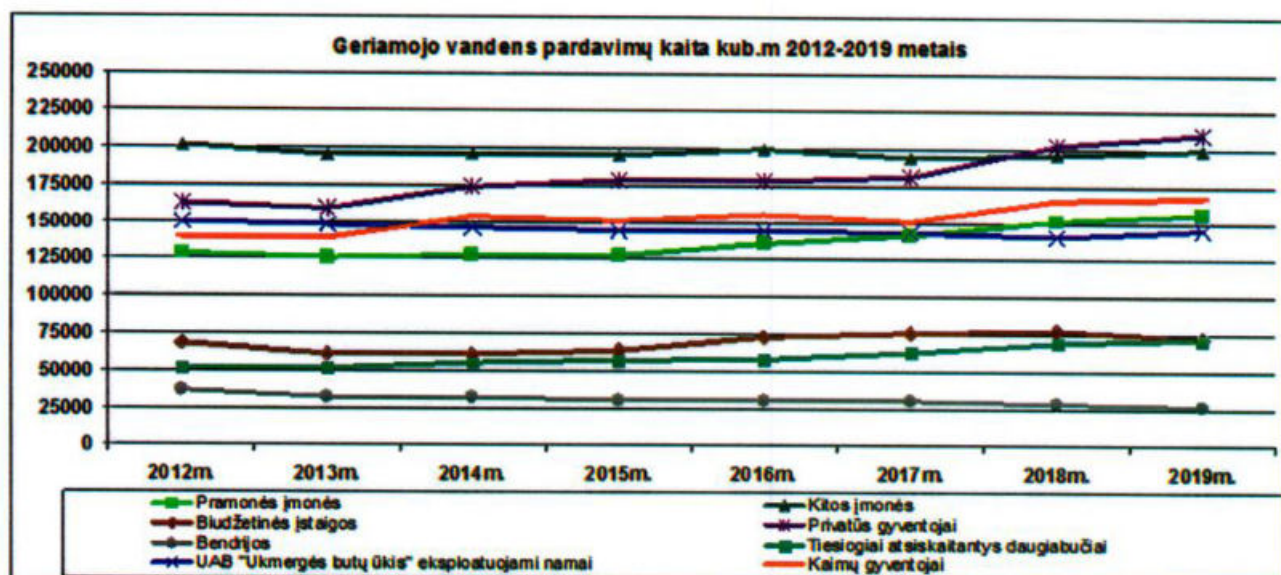
Metai	2019	2018	2017
Veiklos rodikliai, tūkst. m³			
Vandens realizacija	1049,7	1033,2	981,9
Nuotekų realizacija	936	910,2	875,5
Vartotojų ir abonentų skaičius metų pabaigai, vnt			
Vartotojai	13449	13252	12975
Abonentai (įmonės)	422	431	424
Lietaus (paviršinių) nuotekų abonentai	69	50	42
Eksplloatuojamų tinklų ilgis, km			
Vandentiekio tinklai	408,1	405,1	403,5
Nuotekų tinklai	314,7	298,9	294
Lietaus (paviršinių) nuotekų tinklai	83,8	78,9	78

Vandens realizacija 2019 m. lyginant su 2018 metais padidėjo 16500 m³ ir tai sudarė 1,5 proc. didėjimą, nuotekų padidėjo 25800 m³ – 2,7 proc .



3.3 pav. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo realizuotų kiekių dinamika 2009 m-2019 m

Lyginant geriamojo vandens pardavimus pagal vartotojų grupes 2019 m. – 2018 m. matome padidėjimą pramonės įmonių, privačių miesto bei kaimų namų gyventojų. Didesnį suvartoto vandens kiekį lėmė pagrinde pramonės įmonių gamybos apimčių padidėjimas, naujų vartotojų pajungimas gyvenvietėse ir mieste, įgyvendinant ES lėšomis finansuojamus vandentvarkos plėtros projektus, padidėjęs vandens kiekis laistymui. Mažesnis geriamojo vandens suvartojimas buvo biudžetinių įstaigų ir bendrijų. Išvestinis vandens suvartojimas vienam gyventojui rajone padidėjo nuo 2,0 m³/mėn. iki 2,1 m³/mėn.



3.4 pav. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo realizuotų kiekių dinamika pagal atskiras vartotojų grupes

Siekiant didesnio naujų vartotojų pajungimo, intensyviai buvo vykdomi vandentiekio įvadų, nuotekų išvadų projektavimo ir klojimo darbai. 2019 m. prie centralizuotų vandentiekio ir

nuotekų tinklų prisijungė 197 nauji vartotojai, parengta 248 vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų projektų, išduota 283 prisijungimo sąlygų.

Naujų vartotojų atsiradimas iš dalies kompensuoja mažėjantį vandens suvartojimą dėl pastoviai mažėjančio gyventojų skaičiaus rajone, kaimo vietovėse dėl vis mažesnės gyventojų vedamos ūkinės veiklos.

Siekiant visapusiškai įvertinti Ukmergės vandens tiekimo sistemą ir nustatyti joje susidarančius tiek fizinius, tiek komercinius nuostolius buvo tęsiamas 2017 m. pradėtas, projektas „Vandens netekčių miesto vandentiekio tinkluose mažinimo programa“. Jo vykdymo metu buvo atlikti matavimai ir tyrimai vandens tiekimo sistemoje, vandens suvartojimo matavimai daugiabučiuose, skaitiklių analizė ir skersmens parinkimas, rekomendacijos vandens nuostolių mažinimui ir darbuotojų mokymas, pradėtas montavimas C klasės vandens skaitiklių. 2019 m. toliau buvo vykdomas B klasės vandens skaitiklių keitimas į C klasės vandens skaitiklius, kas leido sumažinti nuostolius daugiabučiuose namuose iki 8,1 proc., 2018 m. jie sudarė 9,36 proc., 2017 m. jie sudarė 10,52 proc. Vykdamas Rangos sutartį „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija Ukmergės mieste“ įsigyta vandentiekio tinklų monitoringo sistemos įranga, kuri leis greičiau ir tiksliau nustatyti vandentiekio avarijos vietą, ją pašalinti ir tokiu būdu sumažinti nuostolius vandentiekio tinkluose. Visas rekomenduojamų priemonių įdiegimas apims trijų metų laikotarpį ir 2020 m. bus baigtas.

Kad geriau sužinoti abonentų ir vartotojų nuomonę apie teikiamų paslaugų ir aptarnavimo kokybę bendrovės internetinėje svetainėje www.ukvand.lt patalpinta parengta apklausos anketa su klausimais. Kiekvieną ketvirtį apklausos rezultatai peržiūrimi, apibendrinami tyrimų rezultatai, pateikiamos išvados. Taip pat griežtai vykdoma abonentų ir vartotojų nusiskundimų registracija išreikšti žodžiu, raštu ar kitomis priemonėmis. Skundų nagrinėjimas stengiamasi atlikti kuo operatyviau per 1-3 dienas.

4. BENDROVĖS DARBUOTOJAI

2019 metų pabaigai bendrovėje dirbo 86 darbuotojai. Vidutinis darbo užmokestis brutto siekė 1252 eurų. Metų eigoje sezoniniams darbams, buvo papildomai įdarbinti 3 darbuotojai. Tai leidžia mums atlikti pagalbinčius darbus, su mažesne darbuotojų kvalifikacija ir žymiai mažesnėmis darbo užmokesčio sąnaudomis.

3 lentelė. Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2019 m. pagal darbuotojų grupes

Eil. Nr.	Darbuotojų grupės	Darbuotojų skaičius	Vidutinis darbo užmokestis su priedais, neatskaičius mokesčių, Eur
1.	Administracija	12	1862
2.	Tarnybų vadovai	7	1604
3.	Specialistai	17	1189
4.	Kvalifikuoti darbininkai (elektromontuotojai, šaltkalviai, remontininkai, vairuotojai)	37	1113
5.	Vandentiekio stoties ir NVJ operatoriai	10	1039
6.	Nekvalifikuoti darbininkai	3	768
Vidutinis mėnesinis 1 darbuotojo darbo užmokestis (bruto) už 2019 m		86	1252

Didelis dėmesys skiriamas darbuotojų mokymui, kvalifikacijos žinių kėlimui. Ataskaitiniais metais atsakingi darbuotojai dalyvavo kvalifikacinio tobulinimo programos mokymuose „Ypatingo statinio statybos vadovo, ypatingo statinio statybos techninės priežiūros, specialiųjų statybos darbų vadovo kvalifikacijos tobulinimo programa“, vyko į organizuojamas tarptautines vandentvarkos ūkio parodas, seminarus Lietuvoje ir ES šalyse. Kiekvienam įmonės darbuotojui keliami reikalavimai: profesionalumas, žinios, kompetencija, kultūrinis požiūris (tarpusavio bendradarbiavimas). Siekiant geresnių rezultatų, darbų ir paslaugų kokybės, bendrovė rūpinasi darbuotojų profesinių įgūdžių tobulinimu, ugdymu ir potencialų atskleidimu. Kvalifikacijos kėlimas naudingas ne tik pačiam žmogui, bet ir įmonei, nes tai padidina darbuotojų gebėjimą prisidėti prie organizacijos sėkmės.

5. VADOVO ORGANIZACINĖ VEIKLA

Bendrovės administracijos vadovas yra direktorius. Bendrovės vadovas savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, Akcinių bendrovių įstatymu, visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimais, bendrovės įstatais, kitais teisės aktais, reguliuojančiais įmonių veiklą.

Bendrovės vadovas organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą, tvirtina darbo tvarkos taisykles, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, su kitais atsakingais darbuotojais formuoja įmonės strategiją, numato ir įgyvendina ilgalaikius ir trumpalaikius veiklos tikslus, dalyvauja projektų valdyme, motyvuoja darbuotojus geram ir kokybiškam darbui, skatina darbuotojų iniciatyvą ir atsakomybę, atsako už informacinę sklaidą, formuoja teigiamą viešąją nuomonę apie įmonę ir jos veiklą, bendrauja su žiniasklaida.

2017 metų gruodžio 29 d. tarp bendrovės direktoriaus ir darbuotojų kolektyvo, kuri atstovavo profesinė sąjunga „Solidarumas“ pasirašyta Kolektyvinė sutartis dėl darbo, profesinių, socialinių ir ekonominių sąlygų bei garantijų. Kolektyvinė sutartis taikoma visiems bendrovės darbuotojams, nepriklausomai nuo jų narystės Profesinėje sąjungoje. 2018 m. sausio 16 d. sutartis užregistruota LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerijoje.

2019 m. bendrovės vadovas tobulino kvalifikaciją - išklausė mokymų programą „Asmenų, siekiančių įgyti teisę eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas statiniuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje“, kuriais suteikiama teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo, ypatingo statinio statybos techninės priežiūros, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas statiniuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Bendrovės vadovas vyko į organizuojamas vandentvarkos ūkio parodas, seminarus, Lietuvos Respublikos Seimo Aplinkos apsaugos komiteto, LR Aplinkos ministerijos organizuojamus pasitarimus ir pristatymus, dalyvavo priešgaisrinės ir darbų saugos mokymuose.

2019 m. Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos Tarybos posėdyje išrinktas į LVTA prezidiumo narius.

2019 m. bendrovė pripažinta geriausia 2019 metų eksporto nevykdančia Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmų įmone tarp vidutinių ir didelių įmonių.

5.1. ATLIKTI PATIKRINIMAI

Už ataskaitinius metus nepriklausoma audito įmonė UAB „Analitika“ atliko UAB „Ukmergės vandenys“ finansinių ataskaitų rinkinio ir Reguliuojamos veiklos ataskaitų auditą.

Įmonės DNV GL BUSINESS ASSURANCE FINLAND OY AB 2019 metų gruodžio mėnesį atliktas auditas, siekiant gauti arba išlaikyti UAB „Ukmergės vandenys“ vadybos sistemų sertifikavimą ISO 14001:2015, ISO 9001:2015, OHSAS 18001:2007. Sertifikavimo apimtis – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas, vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba. Audito metu nebuvo nustatyta neatitikčių, vadybos sistema įvertinta kaip rezultatyvi ir atitinkanti standartų reikalavimus.

Kaip ir kiekvienais metais bendrovės nuolatinės veiklos priežiūrą atlieka Valstybinė energetikos reguliavimo tarnyba..

Ukmergės valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba metų eigoje vykdo geriamojo vandens subjektų patikrinimą pagal nustatytus reikalavimus „Geriamojo vandens kokybės programa“.

Kiekvieną metų ketvirtį LR Aplinkos ministerijos Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamento Ukmergės rajono agentūra atlieka planinius ir neplaninius patikrinimus dėl geriamojo vandens tiekimui, nuotekų ir nuotekų dumblo tvarkymui keliamų aplinkosauginių reikalavimų laikymosi. Visų patikrinimų metu esminių pažeidimų nebuvo nustatyta, nereikšmingi neatitikimai pašalinti.

6. VEIKLOS STRATEGIJOS ĮGYVENDINIMO APŽVALGA

Bendrovės veiklos strateginio plano tikslas – atsižvelgiant į esamą vandentvarkos būklę Ukmergės mieste ir rajone, nustatyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo kryptis, strateginius tikslus, uždavinius 2019-2022 m., pagal kuriuos rengiamos vandentvarkos infrastruktūros plėtros, atnaujinimo bei remonto programos ir priemonės, siekiant užtikrinti ir sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

Vienas iš pagrindinių veiksnių, lemiančių bendrovės veiklos pokyčius yra informacinių, automatizavimo sistemų plėtra, inovacijos, susijusios su naujų medžiagų, technologijų bei proceso monitoringo priemonių kūrimas. Modernios informacinių, automatizavimo technologijų priemonės mažina darbo laiko sąnaudas, padeda optimizuoti personalo darbą, užtikrinti technologinių procesų valdymą, suteikia galimybes optimizuoti vandentvarkos veiklos procesus. Pakankami techniniai pajėgumai ir ištekliai suteikia galimybes bendrovei vykdyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo plėtrą, užtikrina kokybiškas paslaugas, susijusias su pagrindine bendrovės veikla.

Veiklos strategijoje numatyti ilgalaikiai ir trumpalaikiai tikslai, uždaviniai už 2019 m. įgyvendinti plane numatytais priemonėmis, rezultatų rodikliai pasiekti. Pasiektų metinių veiklos tikslų atitikimas nustatytiems tikslams vertinamas pateiktas 4 lentelėje pagal numatytus vertinimo rodiklius. Matome, kad bendrovė pasiekė visus rodiklius iš siektinų, įvykdydama nustatytus trumpalaikius tikslus ir jai keliamus reikalavimus.

4 lentelė. Pasiektų veiklos tikslų vertinimo rodikliai ir jų pasiekimo rezultatas

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektinas rodiklis (per metus)	Siektinų rodiklių įvykdymas (per metus)
1.	Įsiskolinimo koeficientas (reikšmė taikoma ilgalaikių ir trumpalaikių įsiskolinimų)	Iki 30	2,17
2.	Geriamojo vandens kokybės užtikrinimas	Rekonstruoti ne mažiau 1 km vandentiekio tinklą, atlikti remonto darbus ne mažiau 1 vandens gerinimo įrenginyje.	Rekonstruota > 1 km. vandentiekio tinklą. Rekonstruoti Šventupės vandens gerinimo įrenginiai.
3.	Aplinkos ekologijos gerinimas	Suremontuoti arba pastatyti naują 1 nuotekų valymo įrenginį, rekonstruoti 0,5 km nuotekų tinklą.	Pastatyti nauji Lėno k. valymo įrenginiai, rekonstruota > 0,5 km nuotekų tinklą.
4.	Elektros energijos (kWh) kiekio mažinimas 1 m ³ nuotekų pakelti bei išvalyti	5 proc.	6 proc.
5.	Avarijų (registruojamų) skaičiaus mažinimas	10 proc.	30 proc.

6.	Vandens netekčių mažinimas daugiabučiuose namuose	1 proc.	1,2 proc.
7.	Naujų vartotojų prijungimas	Pajungti ne mažiau 50 būstų	197
8.	Vartotojų (abonentų) apklausa(visuomenės nuomonė apie įmonės atliekamas paslaugas)	Ne mažiau 1	2
9.	Darbuotojų, dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/mokymuose, skaičius	Ne mažiau 10 proc. visų darbuotojų	20 proc.

7. PLANAI IR PROGNOZĖS

2020 m. pagrindinė bendrovės veiklos strategija bus vykdoma, vadovaujantis patvirtintu UAB „Ukmergės vandenys“ 2019–2022 metų strateginiu veiklos planu, kuriame numatyti ilgalaikiai ir trumpalaikiai strateginiai tikslai, uždaviniai ir priemonės jiems įgyvendinti. Didelis dėmesys bus skiriamas LR Aplinkos ministerijos numatytai 2014-2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ priemonės Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“, priemonės Nr. 05.1.1-APVA-R-007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“ projektų ir aplinkos apsaugos investiciniam projekto „Nuotekų šalinimo tinklų įrengimas Ukmergės m. atskirųjų nuotekų tvarkymo sistemų pajungimui“ įgyvendinimui.

Investiciniai projektai, kurių pagrindinis tikslas yra suteikti galimybes Ukmergės miesto ir rajono gyventojams prisijungti prie centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos bei gauti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Ukmergės rajono savivaldybėje, pagerinti paviršinių nuotekų surinkimą nuo gyvenamųjų teritorijų, siekiant sumažinti užtvindymo paviršinėmis nuotekomis riziką ir neigiamą poveikį aplinkai Ukmergės mieste, bus toliau plėtojami.

Įgyvendinant projektus, susijusius su VN tinklų plėtra Ukmergės mieste ir rajono gyvenvietėse, siekiant didesnio naujų vartotojų pajungimo, intensyviai bus vykdomi vandentiekio įvadų, nuotekų išvadų projektavimo ir klojimo darbai Siesikų mst., Petronių k., Lėno k., Lyduokių mstl., ir Ukmergės mieste.

Bendrovė, be investicinių projektų, 2020 metais numato atlikti patvirtintuose bendrovės 2019-2022 metų strateginiame veiklos plane ir 2018-2020 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos plane numatytus darbus:

- atlikti Ukmergės miesto Linų g. VN tinklų rekonstrukcijos darbus;
- atlikti vandens gerinimo įrenginių remonto darbus Šešuolių gyvenvietėje;
- geriamojo vandens gręžinio įrengimas Ukmergės miesto vandenvietės teritorijoje;
- perkloti atviru ir uždaru būdu apie 2 km labiausiai avaringas, senas rajono gyvenviečių ir miesto vandentiekio, nuotekų tinklų linijas;
- paviršinių nuotekų sistemų Ukmergės mieste valymas ir tvarkymas, jų remonto darbai;
- įrengti naujas mechanines grotas Ukmergės miesto valymo įrenginiuose;
- atlikti nuotekų persiurbimo st.Nr.3 remonto darbus;
- tęsiami komercinių ir fizinių nuostolių mažinimo vandentiekio tinkluose darbai, įdiegiant vandentiekio tinklų monitoringo sistemos įrangą (monitoringo taškai su stacionariais debito ir slėgio matavimo prietaisais) Ukmergės mieste, pagal atliktą studiją vykdomas vandens skaitiklių

skersmens parinkimas, keičiami esami B klasės skaitikliai į C klasės, atliekama vandens suvartojimo analizė daugiabučiuose, privačiuose būstuose, įmonėse ir įstaigose;

- mažinant kuro sąnaudas ir eksploatacines išlaidas, atnaujinant technikos parką, numatoma įsigyti krovininį automobilį, 6 m³ talpos vakuuminį srutovežį;

Vykdant ir plėtojant savo pagrindinę veiklą, pritraukiant investicijas į vandentvarkos ūkį, didinant vartotojų skaičių, vartotojų ir darbuotojų supratimą priimant pagrįstus verslo sprendimus, ne tik padeda užsitikrinti veiklos plėtrą, bet ir didina įmonės vidaus procesų veiksmingumą ir tai tampa sėkmės garantu, kad bendrovė taptų pažangi ir efektyviai dirbanti vandens tiekimo įmonė Lietuvoje.

Bendrovės veikla turi būti orientuota į vartotojų poreikių tenkinimą, pastovų paslaugų prieinamumą, kokybės ir kainos santykio gerinimą. Sutvarkytas vandens tiekimas palengvina ne tik buitį, tai neabejotinai turi didelę įtaką žmonių savijautai ir sveikatai, o tinkamas nuotekų tvarkymas - apsaugo nuo aplinkos taršos.

Direktorius



Rimas Arlinskas